

南阳市土地利用总体规划 (2006-2020 年) 调整方案

南阳市人民政府
二〇一七年九月

目 录

| | |
|-----------------------------------|----|
| 一、规划实施情况与发展形势 | 1 |
| (一) 市域概况 | 1 |
| (二) 现行规划实施情况 | 2 |
| (三) “十三五”时期发展形势 | 6 |
| 二、规划调整原则与规划目标 | 6 |
| (一) 规划调整原则 | 6 |
| (二) 规划调整目标 | 7 |
| 三、土地利用结构调整 | 8 |
| (一) 调整农用地 | 8 |
| (二) 增加建设用地 | 8 |
| (三) 开发其他土地 | 9 |
| 四、土地利用布局优化 | 9 |
| (一) 耕地和基本农田布局 | 9 |
| (二) 建设用地布局 | 11 |
| (三) 生态保护用地布局 | 16 |
| (四) 土地整治布局 | 17 |
| 五、重点建设项目安排 | 18 |
| 六、对县级规划的调控 | 18 |
| 七、与相关规划的衔接 | 19 |
| (一) 与国民经济与社会发展“十三五”规划的衔接 | 20 |

| | |
|--------------------------|-----------|
| (二) 与其他相关专项规划的衔接 | 20 |
| 八、规划实施保障措施..... | 20 |
| (一) 加强规划对土地利用的整体控制 | 20 |
| (二) 强化规划实施的经济调节手段 | 21 |
| (三) 完善规划实施的基础保障 | 22 |
| (四) 扩大规划民主决策和公众参与 | 22 |

前 言

为更好地保障“十三五”期间经济社会发展的要求，确保我市实有耕地数量稳定、质量不下降，提高土地利用节约集约水平，维护土地利用总体规划的严肃性、权威性和可操作性，根据国土资源部办公厅《土地利用总体规划调整完善工作方案》（国土资厅函〔2014〕1237号）、《河南省人民政府办公厅关于转发〈河南省进一步做好永久基本农田划定和河南省土地利用总体规划调整工作方案〉的通知》（豫政办〔2015〕41号）和上级下达的土地利用总体规划调整主要控制指标要求，同时按照省国土资源厅统一安排部署，对《南阳市土地利用总体规划（2006-2020年）》（以下简称现行规划）进行了调整完善。

本次调整方案，基期年不变，仍为2005年，规划基准年为2014年，以2020年为规划目标年。

《南阳市土地利用总体规划调整方案（2006-2020年）》（以下简称《规划》）的规划范围为南阳市行政辖区内的全部土地，具体包括宛城区、卧龙区、南召县、方城县、西峡县、镇平县、内乡县、淅川县、社旗县、唐河县、新野县和桐柏县，面积2415116公顷。

邓州市作为省直管县级市，该调整方案文本不再对其做描述（文本中涉及数据均不含邓州市）。

一、规划实施情况与发展形势

(一) 市域概况

南阳市位于河南省西南部，豫鄂陕三省交界处。东邻驻马店市和信阳市，南接湖北省的襄阳市和十堰市，西与陕西省的商洛市相连，北与三门峡市、洛阳市和平顶山市三市毗邻。地理坐标介于东经 $110^{\circ} 58'$ ~ $113^{\circ} 49'$ ，北纬 $32^{\circ} 17'$ ~ $33^{\circ} 48'$ 之间。东西长 263 公里，南北宽 168 公里，土地总面积 2415116 公顷，约占河南省面积的 16%。全市下辖 2 区、10 县，2014 年总人口 1000.6 万人，其中城镇人口 346 万人，城镇化率 40.4%，人口密度每平方公里 4414 人，人均耕地面积 0.088 公顷，在河南省 18 个省辖市中面积最大、人口最多。

南阳市东、西、北三面环山，海拔高度在 72.2 ~ 2212.5 米之间。地势呈阶梯状逐渐向中部和南部倾斜，构成向南开口与江汉平原相连接的马蹄形盆地，是一个相对独立而又完整的地理单元。境内山地、丘陵、平原面积分别占到区域总面积的 36.5%、30% 和 33.5%。

南阳市是河南省粮食生产核心区的重要组成部分，是全国粮、棉、油、烟集中产地。

南阳市是中国矿产品密集的地区之一，天然碱、蓝晶石、金红石等矿产储量位居全国首位，红柱石、矽线石、蓝石棉、银矿、金矿、石油、石墨、水泥用灰岩、水泥用大理岩、大理石、滑石、萤石、透辉石、冶金橄榄岩及玉石类等矿产位居全省前列。

南阳市地处承东启西、连南贯北的优越地理位置。焦枝铁路纵贯南北，宁西铁路横穿东西，日南、二广、内邓、沪陕高速公路建成通车；G311、G312、G207、G209 等 4 条国道和 14 条省道分别从境内纵横穿过，被交通部确定为国家级公路运输枢纽城市。南阳机场是全省三大民用航空港之一，国家东西、南北通讯光缆干线在此交汇，南阳市已成

为中国中部地区新的交通枢纽。

南阳市工业经济总量位居全省第三位。现已初步形成机械电子、石油、化工、冶金建材、纺织、医药和轻工食品等主要行业，拥有各类工业企业 13 万多家。酒精、石油、胶片、中西药、纺织品、防爆电机、卷烟、水泥、天然碱、汽车配件等产品在全省乃至全国占有重要位置。

南阳市经过改革开放 30 年的持续快速发展，经济总量位居河南省前列。2014 年全市国民生产总值达 2675.57 亿元，其中一、二、三产业增加值分别增长 4.2%、9.1%和 9.2%，国民经济和社会发展取得了明显成效。南阳市的发展环境日益优化，先后获中国优秀旅游城市、国家园林城市、国家科技进步先进市和中国楹联文化城市称号。南阳市还是全国闻名的玉雕、烙画、丝绸、刺绣之乡，南阳独山玉跻身我国“四大名玉”之列，被国家命名为“中国玉雕之乡”，烙画为“世界艺林一绝”，柞茧丝绸畅销美、欧、日本，宛绣淡雅华贵，风格独特。

2014 年南阳市土地总面积 2415115.94 公顷，其中：农用地面积 1932882.89 公顷，占南阳市土地总面积的 80.01%，其中耕地面积 884030.68 公顷；建设用地面积 268022.71 公顷，占 11.10%；其他土地面积 214810.34 公顷，占 8.89%，详见附表 1。

（二）现行规划实施情况

1、主要目标实施情况

本次重点对耕地保有量、基本农田保护面积、建设用地总规模、城镇工矿指标、农村居民点和中心城区实施情况等指标进行评价。

（1）耕地保有量任务全部落实

2014 年南阳市地籍变更调查数据耕地面积为 884030.68 公顷（1326.05 万亩），比 2020 年保护目标 825747 公顷（1238.62 万亩）多 58283.68 公顷（87.43 万亩）。南阳市各县市均较好的完成了耕地保护任务，主要为采用二调数据后，南阳全市耕地面积增加较多。

（2）基本农田保护目标全部完成

2014 年南阳市基本农田保护面积为 714306.39 公顷（1071.46 万亩），比规划末期（2020 年）划定基本农田保护目标 708900 公顷（1063.35 万亩）多保护 4780.56 公顷（8.11 万亩），全市基本农田保护率为 85.85%。从各县看，除镇平外，各县（市、区）2014 年基本农田保护面积均高于目标，完成了基本农田保护目标。镇平县基本农田保护目标比上级下达保护目标少 52.83 公顷，主要原因为南水北调占用基本农田，没有得到及时补划。

（3）建设用地总规模超出控制目标

据 2014 年地籍变更调查数据统计，全市建设用地总规模为 268022.71 公顷，超出规划控制规模（267192.30 公顷）830.41 公顷；除宛城、卧龙、方城、淅川外，其他各县均超出 2020 年建设用地总规模控制规模。

（4）城镇工矿指标剩余较大

城镇工矿增量指标剩余较多，全市累计下达城镇工矿增量 26054 公顷，据统计，规划实施几年来，城镇工矿增量指标累计使用 11711 公顷，占全市增量比例为 45%。城镇工矿增量指标剩余 14343 公顷，未来城镇工矿发展有一定的空间。

（5）农村居民点用地规模不减反增

据 2014 年地籍变更调查数据统计全市农村居民点用地总规模为 145405.25 公顷，超出规划控制规模（123897 公顷）21507.94 公顷；除南召外，其他各县、区均超出 2020 年农村居民点控制规模。农村居民点用地净增加 11507.94 公顷，未达到规划预期的 10000 公顷的减量目标，规模不减反增，是造成建设用地总规模超出 2020 年目标主要原因。

（6）中心城区项目用地全面保障

《南阳市土地利用总体规划（2006-2020年）》确定2005年南阳市中心城区土地利用现状面积为9028公顷，城市人口89.29万人，人均101平方米；规划至2020年，南阳市中心城区人口180万人，人均92平方米，建设用地规模控制在16500公顷以内。

2014年末，市本级中心城区人口为117万人，根据2014年南阳市地籍变更调整后数据，中心城区规划圈内的建设用地面积为11370公顷，人均城市用地97.17平方米（加上批而未供面积381公顷，中心城区建设用地面积为11751公顷）。

据调查，中心城区范围内除未变更的批而未供的土地和内河治理、城市绿化等公益用地不再报批的外，中心城区可用建设用地空间约为3800公顷。接近5年年均报批用地400公顷计算，未来6年中心城区用地可以得到保障。

主要控制指标实施情况详见附表2-附表7。

2、取得主要成效

（1）耕地特别是基本农田得到严格保护

2014年耕地面积884030.68公顷，基本农田面积714306.39公顷，均高于上级下达目标，同时大力开展了高标准基本农田建设，确保了全市耕地数量的稳定和质量的逐步提高。

（2）为“十二五”社会经济快速发展提供了用地保障

在严格保护耕地和基本农田的前提下，保障了全市各类建设的用地需求。重点保障了各产业集聚区、农运会场馆、综合保税区、燕山水库、南水北调中线工程南阳段、库区移民搬迁等重大工程，大中型水库除险加固工程，312国道改线工程、宁西铁路复线、蒙华铁路、内邓高速、三淅高速、浙川高速引线快速通道，新野高速快速通道、方城风电、南召天池抽水蓄能电站等重点基础设施及民生项目。“十二五”期间累计批准用地15268公顷，其中城市批次和乡镇批次累计保障用地7115公

顷，单独选址保障用地 3668 公顷，城乡增减挂钩保障用地 4485 公顷。

（3）促进了土地节约集约利用水平的提高

通过规划引导实现了土地资源的优化配置，推进了土地利用向集约型利用方式的转变。2014 年底，南阳市单位建设用地地区生产总值和二三次产业增加值分别为 87.57 万元/公顷和 73.29 万元/公顷，分别为 2005 年的 2.5 倍和 2.74 倍。

3、存在的主要问题

（1）中心城区图库不一问题

本轮规划编制时，中心城区现状建设用地规模为 9028 公顷，与城市规划对接后，政府确定中心城区规模为 16500 公顷，需要安排指标 7472 公顷。由于指标限制，中心城区实际安排指标 5900 公顷，还差 1572 公顷，经与上级部门沟通，同意批准我市 16500 公顷规模。2013 年以前规划实施管理主要使用纸质图件审核，没有问题。2014 年以后使用数据库管理，中心城区指标不足问题暴露出来，给规划实施造成一些不便。

（2）建设用地总规模、城乡建设用地规模超出规划目标

现行规划中，城镇工矿增量指标主要是通过农村居民点减少来增加的，在规划实施中，农村居民点不但没有减少，反而增加，仅 2010-2015 年农村居民点净增加 2523 公顷。农村居民点规模增加是全市建设用地总规模超出规划目标的主要原因。2014 年全市建设用地总规模为 268022.71 公顷，超出规划控制规模（267192.30 公顷）830.41 公顷；城乡建设用地规模为 195200.41 公顷，突破规划控制规模（182188.07 公顷）13012.3 公顷。

（3）规划调整频繁，规划严肃性受到挑战

由于社会经济和国家发展战略的转变，受经济结构调整和供给侧改革的影响，使得规划的适应能力不足，规划调整频繁。据统计，近两年内我市规划调整达 21 次，涉及土地面积 710 公顷。

（三）“十三五”时期发展形势

“十三五”时期南阳市发展战略定位为：建设全国高效生态经济示范市、建设豫鄂陕省际区域性中心城市、建设中原创新创业活力城。

规划期间，南阳市要实现以下目标：实现经济、政治、社会、文化、生态发展更加协调，基本形成现代化建设大格局，综合实力和综合优势大幅跃升，到 2020 年如期全面建成小康社会。具体包括：经济保持较高速度增长，到 2020 年，生产总值和城乡居民人均收入比 2010 年翻一番以上，主要经济指标年均增速高于全省平均水平，生产总值年均增速（8.5%）高于全省平均水平 0.5 个百分点；创新发展和转型升级取得重大进展；全国生态文明先行示范区基本建成；新型城镇化水平显著提高，中心城区“两度两力”大幅提升，县域经济实力明显增强，美丽乡村建设取得突出成效，常住人口城镇化率达到 56%，户籍人口城镇化率达到 36%；人民生活品质普遍提高；公民文明素质和社会文明程度明显提高；体制机制更加完善。

在新的形势下，要求南阳市土地工作要以“三化”统筹协调发展的高度，加强整体谋划、优化调整布局、统筹开展全市土地利用总体规划调整完善工作。

二、规划调整原则与规划目标

（一）规划调整原则

南阳市土地利用总体规划调整完善遵循“总体稳定、局部微调，应保尽保、量质并重，节约集约、优化布局，统筹兼顾、重点突出，加强协调、充分衔接”的基本原则，重点调整完善耕地和基本农田保护目标，优化城乡结构和布局，统筹安排各类用地，协调土地利用和环境保护关系，提高土地资源对经济、社会可持续发展的保障能力。

（二）规划调整目标

根据《河南省土地利用总体规划调整方案（2006-2020年）》，结合南阳市国民经济和社会发展“十三五”规划确定的总体目标，确定南阳市规划期内土地利用目标。

1、严格保护耕地和基本农田

落实最严格的耕地保护制度，确保2020年全市耕地保有量保持在855813.35公顷以上，基本农田保护面积稳定在719106.66公顷以上。

2、保障科学发展用地

重点保障中心城区、各县城和重点建制镇发展用地、产业集聚区发展用地以及重大交通水利基础设施用地和能源建设用地。其中，中心城区用地规模到2020年达到16500公顷。

3、土地节约集约利用水平明显提高

全市建设用地节约集约用地水平不断提高，到2020年，人均城镇工矿用地不高于上级下达131平方米，各行业土地利用效益增加，单位用地产值得到较大幅度的提高；城镇范围内闲置、空闲土地得到充分利用；农村居民点用地结合南阳市新农村建设走向节约集约化。

4、基本形成城乡和区域统筹的土地利用格局

按照统筹城乡、区域协调发展的要求，不断优化城乡空间布局，2015-2020年城乡建设用地增加3809公顷。城乡建设用地中，城镇工矿用地和农村居民点的利用结构由2014年的25.50:74.49调整到30.23:69.76。

5、全面推进土地整理复垦开发

农村建设用地整理和耕地整理取得明显成效，现有工矿废弃地得到全面复垦，耕地后备资源得到适度开发。到2020年，全市通过土地整理复垦开发完成补充耕地为12566公顷。

南阳市主要控制指标调整情况表详见附表8。

三、土地利用结构调整

(一) 调整农用地

2014 年全市农用地 1932282.89 公顷，占土地总面积的 80.01%；规划到 2020 年农用地调整为 1931282.89 公顷，占土地总面积的 79.97%；与 2014 年相比，面积减少了 1000 公顷，占全市土地面积的比重减少了 0.04%。

严格保护耕地和基本农田。严格控制非农建设用地占用耕地，2015-2020 年全市建设占用耕地控制在 21468 公顷以内，保质保量完成补充耕地任务，全市开发整理补充耕地不少于 21468 公顷。至 2020 年落实耕地 884030.68 公顷，基本农田保护面积稳定在 719106.66 公顷以上。

稳定园地。规划到 2020 年园地稳定在 28815.79 公顷不变。

稳定林地。规划到 2020 年林地稳定在 910773.62 公顷不变。

稳定牧草地。规划到 2020 年牧草地稳定在 34.29 公顷不变。

合理安排其他农用地。合理安排畜禽养殖等用地，提高产出效益，结合农田整理，调整沟渠、农村道路等其他农用地结构。规划至 2020 年其他农用地面积降至 107628.51 公顷，与 2014 年相比减少了 1000 公顷。占全市土地总面积的比重由 2014 年的 4.50%降低到 2020 年的 4.46%。

(二) 增加建设用地

适应人口不断向城镇集中的要求，进一步加大农村居民点用地整治力度，调减农村居民点用地规模，增加城镇工矿用地规模，优化城乡用地结构。规划到 2020 年建设用地规模控制在 275231.71 公顷，占土地总面积的比重控制在 11.40%；与 2014 年相比，面积增加 7209.00 公顷，比重提高 0.3%。

有序增加城镇工矿用地。大力推进工业化，继续加快发展城镇化。

规划至 2020 年增加到 60174.16 公顷，与 2014 年相比增加了 10379 公顷。占全市土地总面积的比重由 2014 年的 2.06% 增加到 2020 年的 2.49%。

逐步缩小农村居民点用地。推进农村居民点的迁并和整理，至 2020 年减少到 138835.25 公顷，与 2014 年相比减少了 6570 公顷。占全市土地面积的比重由 2014 年的 6.02% 降低到 2020 年的 5.75%。

增加交通水利及其他用地。保障国家、省、市重点基础设施项目的用地需求，适当提高交通、水利等基础设施用地比重。规划至 2020 年增加到 76222.30 公顷，与 2014 年相比增加 3400 公顷。占全市土地面积的比重由 2014 年的 3.02% 增加到 2020 年的 3.16%。

（三）开发其他土地

2014 年全市其他土地 214810.34 公顷，占全市土地总面积的 8.89%；2020 年减少到 208601.34 公顷，占 8.64%；与 2014 年相比，2020 年其他土地减少了 6209 公顷，占全市土地面积的比重减少了 0.25%。

南阳市土地利用结构调整表详见附表 9。

四、土地利用布局优化

优先布设国土生态屏障网络用地，立足耕地保护，调整现行规划耕地和基本农田布局不合理的地区，避免耕地保护和未来建设发展的冲突，使耕地和基本农田保护真正得以落实，为建设发展预留空间。

（一）耕地和基本农田布局

1、耕地布局

规划期间，借助河南省粮食主产区建设的政策机遇和投资支持，通过开展高标准农田和重大农田水利设施建设，稳步提高粮食生产能力，以建设全国优质粮生产基地为目标，实施优质农产品产业工程，大力发展优质小麦、优质果树、优质花生和特色小杂粮等优质高效农业。

本次规划调整完善确定的耕地保有量为 855813.35 公顷，比现行规划增加了 30066.35 公顷。除淅川维持不变为，其他各县（区）耕地保有量均有所增加。

随着南阳市城镇化、工业化进程的进一步加快，建设占用耕地成为耕地减少的主要因素，规划期内共占用耕地 21468 公顷。为实现耕地占补平衡，规划期通过土地整治补充耕地 21468 公顷。其中土地整理补充耕地 2400 公顷，农村建设用地整治补充耕地 13602 公顷，土地复垦补充耕地 870 公顷，土地开发补充耕地 4596 公顷。

2、基本农田布局

依据南阳市经济社会发展规划和农用地分等定级成果，为经济社会发展留出必要的、合理的建设用地空间，优化基本农田布局。此次规划调整完善确定基本农田保护目标为 719106.66 公顷，比现行规划目标增加了 10206.66 公顷。

（1）合理调整各县基本保护目标

根据各县（区）情况，全市对各县（区）保护目标按“八增三减一平”进行了调整。其中：宛城区核减 1520 公顷，南召县核减 340 公顷，西峡县核减 386.67 公顷，卧龙区增加 1913.33 公顷，方城县增加 2573.33 公顷，镇平县增加 426.67 公顷，内乡县增加 546.67 公顷，社旗县增加 633.33 公顷，唐河县增加 4133.33 公顷，新野县增加 786.67 公顷，桐柏县增加 1440.00 公顷，淅川县不变。

（2）城市周边永久基本农田划定

依据《国土资源部办公厅农业部办公厅关于切实做好 106 个重点城市周边永久基本农田划定工作有关事项的通知》（国土资厅发〔2015〕14 号），南阳市域内城市周边范围圈内现有耕地 70793.55 公顷，已有基本农田 21018.27 公顷，新调入基本农田 11359.16 公顷，调出 2985.26 公顷，划定后城市周边永久基本农田 29392.18 公顷，全部为耕地，平

均质量等别为 7.96 等，确保质量不降低、布局得到优化。

南阳市本级城市周边 3 公里范围圈内基本农田 9058.98 公顷，其中，水田 35.40 公顷，水浇地 5485.78 公顷，旱地 3537.80 公顷，平均质量等别为 8.93 等，坡度 $\leq 15^\circ$ 的面积 9058.98 公顷。

其他县（市、区）城市周边永久基本农田划定情况详见附表 10。

（3）全域永久基本农田划定

2014 年南阳市已有基本农田面积为 716819.49 公顷，基本农田保护率为 86.8%，全域划入基本农田 42982.94 公顷，划出基本农田 38686.92 公顷，划定后全域落实基本农田面积 721121.51 公顷，基本农田保护率为 84.26%，平均质量等别 8 等。划定后落实基本农田面积比上级下达基本农田保护目标多 2014.85 公顷。

南阳市基本农田调整情况详见附表 11。

（二）建设用地布局

调整后建设用地控制规模与 2014 年现状规模相比，净增 7209.00 公顷，其中城乡建设用地增加 3809.00 公顷，城镇工矿用地增加 10379.00 公顷，农村居民点用地减少 6570.00 公顷；交通水利及其他建设用地增加 3400.00 公顷。

1、城镇工矿用地布局

依据南阳市“一体两翼、两圈两轴四极”的城镇空间发展战略，构建中心城区、中小城市、小城镇协调发展的现代城镇体系。积极构建以南阳市中心城区为核心，以鸭河口、官庄为两翼，以镇平、蒲山、鸭河口、官庄等卫星城为核心城镇圈，以新野、内乡、方城、唐河、社旗、南召等城镇为环绕核心卫星城的半小时交通城镇圈，以宁西铁路、焦枝铁路和许南襄、沪陕高速公路两个“十字”型重要通道为市域城镇与产业发展轴，以桐柏、西峡、淅川县城为四极，以小城镇为依托，带动市域经济全面发展。

依据市域内城镇体系空间布局、职能分工、各区域人口和经济社会发展目标、资源分布状况和产业结构等因素，综合考虑稳增长重点项目和“十三五”时期用地需求，合理规划城镇工矿用地布局。优先保障产业集聚区，重点保障中心城区、着重保障各县（市）县城和重点小城镇发展用地，其他小城镇以内涵挖潜为主，适当增加发展用地。规划期新增城镇工矿用地规模 10379 公顷。

（1）市中心城区布局

①规划控制范围

国务院批准的南阳市中心城区控制范围为：东至兰南高速公路；南至兰南高速公路与宁西铁路交界处；西至二广高速；北至二广高速连接线，总面积 42000 公顷。主要包括规划建设用地、城市水源保护区，以及城市近郊风景区和其它生态控制区域。

②城市性质和城市职能

功能定位：国家历史文化名城，中部地区重要的交通枢纽，豫鄂陕省际区域性中心城市。

城市职能：国家历史文化名城，国家重要的水源地和生态保护区；中部地区重要的交通枢纽；豫鄂陕三省交界地区的商贸物流、金融服务和文化教育中心；生物医药、新能源、光电和重大装备制造产业基地；风景旅游城市及区域性旅游服务基地；中原经济区的重要增长极、中原经济区高效生态经济示范城市。

③中心城区用地布局

南阳市中心城区远景空间布局可以概括为“两河、三区、五组团”。

两河：指将白河和规划南水北调输水渠道作为贯穿城市的景观生态带。

三区：一区是指规划南水北调渠道以西的城市规划区；二区是指规划南水北调渠道以东和白河以西的城市规划区；三区是指白河以东的城

市规划区。

五组团：一是王村组团（龙升工业园组团），面积为 1430 公顷，为宁西铁路、兰湖森林公园和南水北调渠道规划线西侧所围绕的规划城市组团；二是白河北组团，面积为 8067 公顷，为南水北调规划线东侧、白河西岸和宁西铁路所围绕的规划城市组团；三是白河东组团，面积为 602 公顷，为白桐干渠以西、宛城区林科所以北、范营村以南和白河以东所围绕的规划城市组团；四是白河南组团，面积为 5182 公顷，为李八庙村以南、白河以东和沪陕高速公路以北和东环城高速公路以西所围绕的规划城市组团；五是沪陕高速南组团，面积为 1219 公顷，为大夫庄村以北、二十里屯村以东、夏营村以北和沪陕高速公路以南围绕的规划城市组团。

④中心城区规模

2014 年末，市本级中心城区人口为 117 万人，建设用地规模 11370 公顷，人均城市用地 97.17 平方米。本次规划调整后，中心城区人口 180 万人，人均 92 平方米，建设用地规模控制在 16500 公顷以内，与现行规划基本一致，城市规划边界布局进行了微调，总规模保持不变。新增指标 5130 公顷（含新增城镇工矿指标 2130 公顷，弹性空间 3000 公顷）。规划期内，中心城区发展方向主要向东发展。

各县（市、区）中心城区布局调整详见附表 12。

（2）产业集聚区布局

规划期内优先保障全市 15 个产业集聚区用地，总规模为 25418 公顷，其中起步区 5516 公顷，发展区 9530 公顷，控制区 10373 公顷，期内共安排 6082 公顷新增建设用地指标，其中起步区 498 公顷，发展区 3707 公顷，控制区 1877 公顷。其中南阳高新技术产业集聚区、南阳光电产业集聚区、南阳新能源产业集聚区和镇平县产业集聚区全部在中心城区内部，新设南阳化工产业集聚区（官庄）、桐柏安棚化工产业集聚

区在中心城区外，其他产业集聚区均与中心城区为部分包含。

市中心城区涉及 3 个产业集聚区，分别为：

南阳高新技术产业集聚区：依托南阳市中心城区现状优势产业，重点发展技术层次高、污染小的机电装备、超硬材料产业。产业集聚区总规模为 1563 公顷，其中起步区 200 公顷，发展区 695 公顷，控制区 668 公顷。此次共安排新增城镇工矿及弹性空间用地指标 1217 公顷，其中发展区 549 公顷，控制区 668 公顷。

南阳新能源产业集聚区：依托南阳市中心城区现状优势产业，重点发展生物能源、太阳能光伏、新能源装备及节能示范产业。至 2020 年，产业集聚区总规模为 1908 公顷，其中起步区 782 公顷，发展区 577 公顷，控制区 549 公顷。此次共安排新增城镇工矿及弹性空间用地指标 707 公顷，其中起步区 212 公顷，发展区 295 公顷，控制区 200 公顷。

南阳光电产业集聚区：依托南阳市中心城区的现状优势产业，重点发展光电产业和物流产业，打造国家级光电高新技术产业园。至 2020 年，产业集聚区总规模为 1490 公顷，其中起步区 186 公顷，发展区 614 公顷，控制区 690 公顷。此次共安排新增城镇工矿及弹性空间用地指标 950 公顷，其中发展区 400 公顷，控制区 500 公顷。

南阳市产业集聚区规划情况详见附表 13。

（3）重点区域布局

规划期内，共安排 2154 公顷新增指标用于保障各特色园区用地。其中示范区安排新增指标 834 公顷（含新增城镇工矿指标 634 公顷，弹性空间 200 公顷）；鸭河工区安排新增指标 490 公顷（含新增城镇工矿指标 350 公顷，弹性空间 140 公顷）；官庄工区安排新增指标 230 公顷（含新增城镇工矿指标 200 公顷，弹性空间 30 公顷）；高铁片区安排新增指标 350 公顷（全部为新增城镇工矿指标）；南阳保税区安排新增城镇工矿指标 200 公顷；固废园区安排新增城镇工矿指标 50 公顷。

2、农村建设用地布局

按照“利于生产、便于生活、集中布局、集约节约”和保护耕地的原则，科学安排农村建设用地布局。各县、区从新增规模指标或自求平衡指标中拿出一定量的指标用于农村扶贫搬迁、健康养老、民生工程和乡村风貌改造等，保证此类项目尤其是最急需的项目能够落地。期内全市扶贫攻坚任务繁重，要重点要做好扶贫搬迁安置点、扶贫开发项目、扶贫搬迁拆旧复垦安排。各县、区应与扶贫办充分对接，做好扶贫攻坚项目用地布局。

考虑到区位条件、经济实力、各地农村居民点潜力等各种因素，规划期内各县（市、区）力争实现 6570 公顷的农村居民点减少任务，其中南召县 580 公顷，方城县 1070 公顷，西峡县 750 公顷，镇平县 1110 公顷，内乡县 880 公顷，淅川县 860 公顷，社旗县 760 公顷，唐河县 1280 公顷，新野县 940 公顷，桐柏县 870 公顷。同时为满足南阳市宛城、卧龙区用地布局，宛城区需增加 1630 公顷，卧龙区增加 900 公顷。

同时为满足农村发展用地，在考虑各地需求基础上，全市安排 20000 公顷自求平衡指标，其中宛城区 890 公顷，卧龙区 1370 公顷，南召县 1110 公顷，方城县 2610 公顷，西峡县 830 公顷，镇平县 1960 公顷，内乡县 1470 公顷，淅川县 2710 公顷，社旗县 1570 公顷，唐河县 2680 公顷，新野县 1610 公顷，桐柏县 1190 公顷。

3、交通水利及其他建设用地布局

完善铁路、公路、航空综合运输体系，统筹安排全市交通建设用地。新建郑渝高铁；新建南阳至渠首段高速公路、方城至豫鄂省界高速公路（方城至枣阳段）、西十高速公路、汝州至豫鄂省界高速公路（汝州至方城段）、桐柏至邓州高速公路等国家高速公路等国家高速公路重大工程；升级改造 G345、G209、G241 等国家、省级低等级公路；升级改造省道 S228 线南阳至官庄段一级公路改建工程、S103 线方城境公路等一、

二级公路；建设南阳市高速客运站等客货运站场 62 个。

搞好新建水库、续建及除险加固水库、河道治理、水土保持及农村安全饮水工程等重点工程建设。重点建设唐白河、丹江河重要支流治理；建设罗汉山大型水库及湾潭、三岔河、周湾、台子庄 4 座中型水库；建设唐河县虎山水库扩容扩建工程和内乡县红石峡、桐柏县姜公、淅川县玄台寺、方城县车场沟等 9 个小型水库；建设唐河复航工程项目等 6 个水运工程项目；建设丹江口库区及上游水土流失综合治理工程（三期工程）；建设农村安全饮水工程。

规划期间，重点建设十大旅游景区，具体包括：渠首世界水博园项目、伏牛山天池旅游区项目、赊店古镇商埠文化产业园区项目、桐柏山淮河源国家级旅游度假区项目、通用航空建设项目、卧龙岗文化旅游产业集聚区项目、东方欢乐世界文化生态园项目、内乡宝天曼生态文化旅游区项目、南都古城文化旅游区建设项目、无人机航空文化小镇项目。

（三）生态保护用地布局

严格落实《河南省生态保护红线划定方案》最终确定的南阳境内水源涵养、生物多样性维护、土壤保持等生态保护红线类型区，对不同类型区实行分类管控，实行负面清单管理制度。将宝天曼国家级自然保护区、伏牛山国家级自然保护区、丹江湿地国家级自然保护区、湍河湿地省级自然保护区、太白顶省级自然保护区和高乐山省级自然保护区等 6 个自然保护区，淮源风景名胜区、真武顶风景区、麒麟湖风景区、老界岭风景区、石门湖风景区和龙潭沟风景区等 6 个风景名胜区，寺山国家森林公园、淮源国家森林公园、上寺省级森林公园、菩提寺省级森林公园、丹霞寺省级森林公园、大寺省级森林公园、独山省级森林公园、七峰山省级森林公园、云路山县级森林公园和桃花源县级森林公园等 10 个森林公园以及南阳白河湿地公园等优先划为生态保护用地，在城镇周围适当布置生态绿化用地，农业生产区合理布置农田防护林。

（四）土地整治布局

规划期内土地整理、复垦、开发任务为 12566 公顷。立足南阳市经济社会发展实际和土地整治潜力，确定全市土地整治重点区域 4 类共 21 个，整治规模可达 391288 公顷，可新增耕地潜力 96919 公顷。

1、农用地整治重点区

围绕南阳食粮食核心区主体范围，确定农用地整治重点区域。全市农用地整理重点区 7 个，可整治规模 245070 公顷，通过整理可补充耕地潜力 9345 公顷，期内拟补充耕地 2400 公顷；涉及 13 县 53 乡（镇）。通过水、田、路、林综合治理，使整理区的生产条件得到显著改善，形成田成方、林成网、渠相通、路相连、桥涵闸等配套齐全、服务功能比较完善的生产新格局，力争使粮食亩产提高到 1600 斤以上。

2、农村建设用地整治重点区

依据地形、地貌特征和整治的难易程度，全市农村建设用地整治重点区 5 个，可整治规模 49732 公顷，通过整理可补充耕地面积 16270 公顷，期内拟补充耕地 13602 公顷；涉及 13 个县（市、区）的 145 个乡镇，该区域农宅分散，整治潜力大，整治成本相对较低。

3、土地复垦重点区域

全市工矿废弃地数量少，且零星分散，复垦的重点是关闭的窑场及矿区用地，全市土地复垦重点区 4 个，整治规模 1306 公顷，通过复垦可补充耕地面积 870 公顷；涉及 9 县 30 乡（镇）。本区以政府组织牵头，土地、农业、环保、地矿等多部门参与，对规划区内工矿废弃地进行整治与复耕，恢复生态环境，提高土地利用率。

4、宜耕后备土地资源开发重点区

根据全市宜开发其他土地的分布状况，确定土地开发重点区，全市宜耕后备土地资源开发重点区共 5 个，可整治规模 95180 公顷，通过开发可补充耕地潜力 70429 公顷，期内拟补充耕地 4596 公顷；涉及 12 县

70 乡（镇）。

本区在做好环境评价与分析的基础上，开发宜耕荒坡地，防止水土流失，结合河道治理工程开发利用荒滩，使规划区内的宜耕未利用地得以合理利用。

五、重点建设项目安排

规划期内，安排各类重点项目共 290 个，其中交通项目 61 个，水利项目 29 个，电力能源项目 128 个，旅游项目 10 个，客运、货运项目 62 个，具体见附表 14。

六、对县级规划的调控

1、耕地保有量

现行土地利用总体规划 2020 年的耕地保护目标为 825747 公顷（1238.62 万亩）。本次土地规划调整方案，上级下达我市耕地保有量为 855813.35 公顷（1283.72 万亩），净增 30065.65 公顷（45.1 万亩）。根据各县区耕地保有量现状，按比例分配后，综合考虑耕地质量，重点粮食保护区，重点经济发展区等因素适当进行微调，合理分解下达各县区。

2、基本农田保护目标

现行土地利用总体规划 2020 年基本农田保护目标为 708900 公顷（1063.35 万亩）。本次土地规划调整完善，上级下达我市基本农田保护目标为 719106.66 公顷（1078.66 万亩），净增 10206.66 公顷（12.31 万亩）。按照基本农田数量和布局基本稳定、优质耕地优先保护的原则，规划期内，确保全市上级下达基本农田数量不减少，质量有提高。基本农田保护目标的分解是在确保高铁站、鸭河、官庄等发展空间的同时，将净增的基本农田统筹分解各县区，成为本次调整方案后的保护目标数。

3、城镇工矿和弹性空间增量

本次省厅下达我市城镇工矿 10379 公顷，弹性空间 8021.85 公顷。考虑到省厅下达指标没有考虑鸭河工区、官庄工区、城乡一体化示范区等重点区域，结合南阳市实际情况，我市对省厅下达城镇工矿和弹性空间进行了微调。调整原则为：1、对各县区的调整按照省厅下发的各县区城镇工矿+弹性空间总数原则不变情况下进行结构性调整；2、城镇工矿增量 10379 公顷调整：在统计各县区 2010-2016 年年均用地基础上，按照省厅计算方法计算出各县区最低需安排城镇工矿增量合计 6350 公顷，剩余 4029 公顷在优先保证市重点区域、重点项目用地（高铁片区、保税区、固废园区、外环路等）的基础上，统筹后分解到各县区。在此基础上计算出各县弹性空间增量，并结合实际情况进行微调。

4、农村居民点减量

本次调整上级安排农村居民点减量 6570 公顷，对农村居民点减量安排考虑各县农村居民点整治潜力，2014 年农村居民点现状情况下，合理安排各县减量，同时由于中心城区安排弹性空间的需要，适当增加各县农村居民点拆旧任务合计 3100 公顷；相应为满足中心城区布局，宛城区需增加 1390 公顷，卧龙区增加 944 公顷。

5、交通水利及其他建设用地增量

交通水利及其他建设用地增量按照省厅下达各县增量下发。

6、各项建设用地规模

在城镇工矿增量、农村居民点减量、交通水利及其他建设用地增量和弹性空间增量分配的基础上，下发了各县、区 2020 年各项建设用地规模。

南阳市各县、区各项指标分解表详见附表 15-附表 17。

七、与相关规划的衔接

（一）与国民经济与社会发展“十三五”规划的衔接

依据国民经济“十三五”规划所确定的有关生产力布局、人口、国土整治、资源利用和重点建设等部分发展计划，合理确定规划目标、各类用地规模和布局，规划调整根据土地利用的长期性和难逆转性特点，作更长远的考虑，对国民经济“十三五”规划影响土地长远利用的有关内容，作出预测和安排。

（二）与其他相关专项规划的衔接

与规划、交通、水利、农业、环保等各部门紧密对接，最大化的确定并保障规划期间各项用地的规模与布局等。规划调整中：（1）城镇工矿、农村建设用地布局与城镇体系规划、城市总体规划和新农村建设确定的城市规划区、村庄、集镇规划区进行对接，保障中心城区的发展以及农村建设用地的拆旧与建新；（2）收集市域内产业集聚区与特色园区相关资料，确定其规模与布局，安排新增指标保障重点区域发展；（3）结合交通、水利专项规划发展需要和区域发展战略，积极推动交通、水利重点发展区域的建设与布局；（4）结合环境保护、生态保护规划，确定规划期内生态环境保护的重点区域及任务，划定生态用地的规模与布局，明确土地整理任务与重点区域。

八、规划实施保障措施

坚持土地使用制度改革，完善体制、创新机制，切实采取措施，把严格保护耕地、节约集约用地的指导方针转化为全民的共识，落实地方政府的责任。综合采取经济、法律、行政和技术等手段，确保规划目标的实现。

（一）加强规划对土地利用的整体控制

1、强化土地利用总体规划自上而下的控制

县（区）、乡（镇）级土地利用总体规划修编以《规划》为依据，在指导原则、重大政策、控制性指标、区域发展方向、跨县域基础设施建设用地等方面必须与《规划》衔接一致，统筹考虑国有农场各业各类用地。县（区）级土地利用总体规划要突出空间性和结构性，合理调整土地利用结构和布局，重点明确中心城区和城镇建设用地区的范围。乡（镇）土地利用总体规划重在定性、定量、定位、定序地落实指标，重点把各类用地定量、定位落实到具体地块，确定每块土地的具体用途和限制条件，为土地用途管制提供直接的依据。各县（区）应在土地利用总体规划的控制和指导下，编制土地整理复垦和开发等专项规划，完善土地利用总体规划体系。

2、做好相关规划与土地利用总体规划的衔接

各地区、各部门、各行业编制的城市、村镇、交通、水利、能源、旅游、生态建设等有关规划，要与土地利用总体规划相衔接，必须符合土地利用总体规划确定的用地规模。严格依据土地利用总体规划，从严审查各类规划的用地规模和标准，切实落实土地用途管制制度。凡不符合土地利用总体规划的，必须及时调整和修改用地方案，核减用地规模，调整用地布局。

（二）强化规划实施的经济调节手段

建立和完善对耕地尤其是基本农田保护的补贴机制，将《规划》确定的耕地保有量和基本农田保护面积作为一般性财政转移支付规模的重要依据，实行保护责任与财政补贴相挂钩，充分调动基层政府保护耕地的积极性和主动性。

逐步建立资源补偿机制，加大对补充耕地的资金支持力度。进一步完善新增建设用地土地有偿使用费的使用和管理，主要用于基本农田建设和保护、土地整理、耕地开发等。

（三）完善规划实施的基础保障

1、加强土地调查统计和监测评价

按照全国统一的土地分类标准，认真做好土地利用现状调查、统计和变更调查。适时更新农用地分等定级和估价成果，加强土地适宜性评价和城镇、开发区用地的集约利用潜力调查评价。按照集约节约利用土地的标准，强化开发区、产业集聚区的土地集约利用和经济效益的调查监测。

2、严格执行各业各类用地节约集约利用标准

运用市场准入门槛、经济杠杆和供地政策，调整优化城乡用地结构布局，以符合国家、省相关标准为基础，构建本市分区域、分行业、分类型的节约集约用地标准体系，并严格执行。

3、提高土地规划信息服务水平

加快建设土地利用规划管理数据库，实现土地规划信息化管理。加强土地规划实施过程的监管，形成批、供、用、补的全程监管体系，确保规划目标落实。

（四）扩大规划民主决策和公众参与

1、强化规划民主决策和公众参与制度

增强规划修编的公开性和透明度，充分听取社会各界的意见，发挥专家的咨询作用，提高规划的科学性和可行性，乡（镇）土地利用总体规划，在划定基本农田、确立土地整理区域等方面应充分体现民众意愿。

2、建立健全规划公示和舆论宣传制度

土地利用总体规划一经批准，必须依法公告。充分利用各种媒体，对规划的主要内容进行广泛宣传，提高全社会依法用地、依规用地、科学用地、节约用地的意识，把贯彻和执行土地法律、政策、规划转变为全社会的自觉行为。

附表

- 1、南阳市 2014 年土地利用现状表（附表 1）；
- 2、南阳市现行规划耕地保有量指标实施情况表（附表 2）；
- 3、南阳市现行规划基本农田保护目标实施情况表（附表 3）；
- 4、南阳市现行规划建设用地总规模实施情况表（附表 4）；
- 5、南阳市现行规划城镇工矿指标实施情况表（附表 5）；
- 6、南阳市现行规划农村居民点指标实施情况表（附表 6）；
- 7、南阳市现行规划主要控制指标实施情况表（附表 7）；
- 8、南阳市主要控制指标调整情况表（附表 8）；
- 9、南阳市土地利用结构调整情况表（附表 9）；
- 10、南阳市城市周边永久基本农田保护情况表（附表 10）；
- 11、南阳市基本农田调整情况表（附表 11）；
- 12、南阳市中心城区规划控制表（附表 12）；
- 13、南阳市产业集聚区规划控制表（附表 13）；
- 14、南阳市重点建设项目规划表（附表 14）；
- 15、南阳市各县（市、区）耕地保有量、基本农田保护面积指标表（附表 15）；
- 16、南阳市各县、区各项建设用地指标分解表（附表 16）；
- 17、南阳市各县、区新增建设用地及占用耕地、补充耕地表（附表 17）。

附表1 南阳市2014年土地利用现状表

| 地类 | | 面积(公顷) | 占总面积比例(%) | |
|------|-------------|------------|-----------|-------|
| 农用地 | 耕地 | 884030.68 | 36.60% | |
| | 园地 | 28815.79 | 1.19% | |
| | 林地 | 910773.62 | 37.71% | |
| | 牧草地 | 34.29 | 0.00% | |
| | 其他农用地 | 108628.51 | 4.50% | |
| | 小计 | 1932282.89 | 80.01% | |
| 建设用地 | 城乡建设用地 | 城镇工矿用地 | 49795.16 | 2.06% |
| | | 农村居民点用地 | 145405.25 | 6.02% |
| | | 小计 | 195200.41 | 8.08% |
| | 交通水利及其他建设用地 | 72822.30 | 3.02% | |
| | 小计 | 268022.71 | 11.10% | |
| 其他土地 | 水域 | 76899.75 | 3.18% | |
| | 自然保留地 | 137910.59 | 5.71% | |
| | 小计 | 214810.34 | 8.89% | |
| 合计 | | 2415115.94 | 100.00% | |

附表 2 南阳市现行规划耕地保有量指标实施情况表

| 行政区域 | 现行规划耕地保护 目标 (1) | 2014 年现状耕地 (2) | 对比情况 (3) = (2) - (1) |
|------|--------------------|-------------------|-------------------------|
| 宛城区 | 56309 | 63088.06 | 6779.06 |
| 卧龙区 | 51246 | 56338.29 | 5092.29 |
| 南召县 | 33391 | 37917.24 | 4526.24 |
| 方城县 | 118106 | 127132.92 | 9026.92 |
| 西峡县 | 21052 | 22044.74 | 992.74 |
| 镇平县 | 76804 | 78401.85 | 1597.85 |
| 内乡县 | 56170 | 60314.87 | 4144.87 |
| 淅川县 | 61640 | 68031.76 | 6391.76 |
| 社旗县 | 84360 | 86341.13 | 1981.13 |
| 唐河县 | 147105 | 153828.9 | 6723.90 |
| 新野县 | 68509 | 71651.85 | 3142.85 |
| 桐柏县 | 51055 | 58939.07 | 7884.07 |
| 南阳市 | 825747 | 884030.68 | 58283.68 |

附表 3 南阳市现行规划基本农田保护目标实施情况表

| 行政区域 | 现行规划基本农田目标 (1) | 2014 年基本农田保护面积 (2) | 基本农田落实情况对比 (3) = (2) - (1) | 实际保护率 |
|------|----------------|--------------------|-------------------------------|--------|
| 宛城区 | 44400 | 44657.26 | 257.26 | 70.79% |
| 卧龙区 | 37000 | 37004.90 | 4.90 | 65.68% |
| 南召县 | 29000 | 30287.32 | 1287.32 | 79.88% |
| 方城县 | 105100 | 105956.84 | 856.84 | 83.34% |
| 西峡县 | 17320 | 17329.33 | 9.33 | 78.61% |
| 镇平县 | 66600 | 66547.17 | -52.83 | 84.88% |
| 内乡县 | 49300 | 49344.18 | 44.18 | 81.81% |
| 淅川县 | 52600 | 53805.87 | 1205.87 | 79.09% |
| 社旗县 | 74080 | 74811.60 | 731.60 | 86.65% |
| 唐河县 | 128500 | 128900.00 | 400.00 | 83.79% |
| 新野县 | 60800 | 60856.89 | 56.89 | 84.93% |
| 桐柏县 | 44200 | 44805.03 | 605.03 | 76.02% |
| 南阳市 | 708900 | 714306.39 | 5406.39 | 80.80% |

附表 4 南阳市现行规划建设用地总规模实施情况表

| 行政区域 | 现行规划 2020 年建设用地总规模 (公顷) | 2014 年现状建设用地 (公顷) | 目标实现情况 (公顷) |
|------|-------------------------|-------------------|-------------|
| 宛城区 | 20638 | 19036.99 | -1601.01 |
| 卧龙区 | 21281 | 19194.97 | -2086.03 |
| 南召县 | 18491 | 20300.83 | 1809.83 |
| 方城县 | 27102 | 25904.80 | -1197.20 |
| 西峡县 | 10857 | 12814.09 | 1957.09 |
| 镇平县 | 20395 | 22590.68 | 2195.68 |
| 内乡县 | 15229 | 16764.67 | 1535.67 |
| 淅川县 | 56673 | 53454.30 | -3218.70 |
| 社旗县 | 13050 | 14242.95 | 1192.95 |
| 唐河县 | 30912 | 31678.44 | 766.44 |
| 新野县 | 16896 | 17320.95 | 424.95 |
| 桐柏县 | 15668 | 14719.04 | -948.96 |
| 南阳市 | 267192 | 268022.71 | 830.71 |

附表5 南阳市现行规划城镇工矿指标实施情况表

| 序号 | 行政区 | 新增城镇工矿规模（公顷） | 已使用城镇工矿（公顷） | | 剩余城镇工矿（公顷） | |
|----|------|--------------|-------------|-----|------------|-----|
| | | | 规模 | 比例 | 规模 | 比例 |
| 1 | 中心城区 | 5900 | 2659 | 45% | 3241 | 55% |
| 2 | 宛城区 | 959 | 155 | 16% | 804 | 84% |
| 3 | 卧龙区 | 1318 | 526 | 40% | 792 | 60% |
| 4 | 南召县 | 1096 | 513 | 47% | 583 | 53% |
| 5 | 方城县 | 1945 | 580 | 30% | 1365 | 70% |
| 6 | 西峡县 | 1961 | 1307 | 67% | 654 | 33% |
| 7 | 镇平县 | 1670 | 1048 | 63% | 622 | 37% |
| 8 | 内乡县 | 1777 | 666 | 37% | 1111 | 63% |
| 9 | 淅川县 | 1581 | 687 | 43% | 894 | 57% |
| 10 | 社旗县 | 1069 | 642 | 60% | 427 | 40% |
| 11 | 唐河县 | 1685 | 1000 | 59% | 685 | 41% |
| 12 | 新野县 | 1276 | 768 | 60% | 508 | 40% |
| 13 | 桐柏县 | 1500 | 330 | 22% | 1170 | 78% |
| 14 | 示范区 | 1300 | 438 | 34% | 862 | 66% |
| 15 | 鸭河工区 | 467 | 236 | 51% | 231 | 49% |
| 16 | 官庄工区 | 550 | 156 | 28% | 394 | 72% |
| 17 | 南阳市 | 26054 | 11711 | 45% | 14343 | 55% |

附表 6 南阳市现行规划农村居民点指标实施情况表

| 行政区 | 农村居民点 2020 年目标 (公顷) | 2014 年农村居民点 (公 顷) | 目标实现情况 (公顷) |
|-----|------------------------|----------------------|-------------|
| 宛城区 | 7700 | 10698.12 | -2998.52 |
| 卧龙区 | 7779 | 9779.45 | -2000.12 |
| 南召县 | 7615 | 7567.79 | 46.78 |
| 方城县 | 17229 | 18474.35 | -1245.83 |
| 西峡县 | 4087 | 6188.00 | -2100.80 |
| 镇平县 | 12060 | 14801.57 | -2741.45 |
| 内乡县 | 8375 | 10450.76 | -2075.58 |
| 淅川县 | 10721 | 12348.52 | -1627.59 |
| 社旗县 | 8365 | 10895.46 | -2530.86 |
| 唐河县 | 20624 | 23174.28 | -2550.58 |
| 新野县 | 11247 | 12415.33 | -1168.24 |
| 桐柏县 | 8096 | 8611.62 | -515.15 |
| 南阳市 | 123897 | 145405.25 | -21507.94 |

附表7 南阳市《现行规划》主要控制指标实施情况表

| 指 标 | 《现行规划》目标 | 2014 年 | 指标属性 |
|---------------|-----------|-----------|------|
| 总量指标（单位：公顷） | | | |
| 耕地保有量 | 825747.00 | 884030.68 | 约束性 |
| 基本农田面积 | 708900.00 | 713680.57 | 约束性 |
| 园地面积 | 48972.53 | 28815.79 | 预期性 |
| 林地面积 | 790184.46 | 910773.62 | 预期性 |
| 牧草地 | 34.29 | 34.29 | 预期性 |
| 建设用地总规模 | 267192.30 | 268022.71 | 约束性 |
| 城乡建设用地规模 | 182188.07 | 195200.41 | 约束性 |
| 城镇工矿用地规模 | 58290.73 | 49795.16 | 预期性 |
| 农村居民点用地规模 | 123897.34 | 145405.25 | 预期性 |
| 交通水利及其他建设用地规模 | 85004.23 | 72822.30 | 预期性 |
| 增量指标（单位：公顷） | | | |
| 新增建设用地总量 | 16860.00 | 26140 | 预期性 |
| 新增建设占用农用地规模 | 20660.00 | 15635 | 预期性 |
| 新增建设占用耕地规模 | 15330.00 | 14213 | 约束性 |
| 土地整治补充耕地义务量 | 15410.00 | 13602 | 约束性 |
| 效率指标（单位：平方米） | | | |
| 人均城镇工矿用地 | 113 | 143.76 | 约束性 |

附表 8 南阳市主要控制指标调整情况表

| 指 标 | 2020 年（调整前） | 2014 年 | 2020 年（调整后） | 指标属性 |
|---------------|-------------|-----------|-------------|------|
| 总量指标（单位：公顷） | | | | |
| 耕地保有量 | 825747 | 884030.68 | 855813.35 | 约束性 |
| 基本农田面积 | 708900 | 713680.57 | 719106.66 | 约束性 |
| 园地面积 | 48972.53 | 28815.79 | 28815.79 | 预期性 |
| 林地面积 | 790184.46 | 910773.62 | 910773.62 | 预期性 |
| 牧草地 | 34.29 | 34.29 | 34.29 | |
| 建设用地总规模 | 267192.3 | 268022.71 | 275231.71 | 约束性 |
| 城乡建设用地规模 | 182188.07 | 195200.41 | 199009.41 | 约束性 |
| 城镇工矿用地规模 | 58290.73 | 49795.16 | 60174.16 | 预期性 |
| 农村居民点用地规模 | 123897.34 | 145405.25 | 138835.25 | 预期性 |
| 交通水利及其他建设用地规模 | 85004.23 | 72822.30 | 76222.30 | 预期性 |
| 增量指标（单位：公顷） | | | | |
| 新增建设用地总量 | 16860 | —— | 23539 | 预期性 |
| 新增建设占用农用地规模 | 20660 | —— | 22597 | 预期性 |
| 新增建设占用耕地规模 | 15330 | —— | 21468 | 约束性 |
| 土地整治补充耕地义务量 | 15410 | —— | 21468 | 约束性 |
| 效率指标（单位：平方米） | | | | |
| 人均城镇工矿用地 | 110 | 143.76 | 131 | 约束性 |

附表9 南阳市土地利用结构调整情况表

| 地类 | | 2014年 | | 2020年(调整后) | | 规划期内增 (+)减(-) (公顷) | |
|------|-----------------|-----------------|---------------|------------|---------------|--------------------------|----------|
| | | 面积(公顷) | 占总面积 比例(%) | 面积(公顷) | 占总面积比 例(%) | | |
| 农用地 | 耕地 | 884030.68 | 36.60% | 884030.68 | 36.60% | 0.00 | |
| | 园地 | 28815.79 | 1.19% | 28815.79 | 1.19% | 0.00 | |
| | 林地 | 910773.62 | 37.71% | 910773.62 | 37.71% | 0.00 | |
| | 牧草地 | 34.29 | 0.00% | 34.29 | 0.00% | 0.00 | |
| | 其他农用地 | 108628.51 | 4.50% | 107628.51 | 4.46% | -1000.00 | |
| | 小计 | 1932282.89 | 80.01% | 1931282.89 | 79.97% | -1000.00 | |
| 建设用地 | 城乡建设用地 | 城镇工 矿用地 | 49795.16 | 2.06% | 60174.16 | 2.49% | 10379.00 |
| | | 农村居 民点用 地 | 145405.25 | 6.02% | 138835.25 | 5.75% | -6570.00 |
| | | 小计 | 195200.41 | 8.08% | 199009.41 | 8.24% | 3809.00 |
| | 交通水利及其他 建设用地 | 72822.30 | 3.02% | 76222.30 | 3.16% | 3400.00 | |
| | 小计 | 268022.71 | 11.10% | 275231.71 | 11.40% | 7209.00 | |
| 其他土地 | 水域 | 76899.75 | 3.18% | 75799.75 | 3.14% | -1100.00 | |
| | 自然保留地 | 137910.59 | 5.71% | 132801.59 | 5.50% | -5109.00 | |
| | 小计 | 214810.34 | 8.89% | 208601.34 | 8.64% | -6209.00 | |
| 合计 | | 2415115.94 | 100.00% | 2415115.94 | 100.00% | 0.00 | |

附表 10 城市周边永久基本农田保护情况表

| 名称 | 城市周边范围（公顷） | | 现行规划基本农田情况（公顷） | | | | 调入 | 调出 | 调整后基本农田情况（公顷） | | | |
|-------|------------|----------|----------------|----------|-------|-----------------|----------|---------|---------------|----------|------|-----------------|
| | 土地总面积 | 耕地面积 | 基本农田面积 | 地类 | | 耕地平均质量等级(国家利用等) | 面积(公顷) | 面积(公顷) | 基本农田面积 | 地类 | | 耕地平均质量等级(国家利用等) |
| | | | | 耕地 | 其他地类 | | | | | 耕地 | 其他地类 | |
| 市中心城区 | 17854.06 | 19871.24 | 2017.18 | 2017.18 | | 9.00 | 7041.80 | | 9058.98 | 9058.98 | | 8.93 |
| 南召县 | 9301.97 | 2103.57 | 1206.21 | 1206.21 | | 8.00 | 180.85 | 228.79 | 1158.27 | 1158.27 | | 8.00 |
| 方城县 | 3419.66 | 3419.66 | 301.62 | 301.62 | 0.00 | 7.17 | 369.80 | 0.00 | 671.42 | 671.42 | 0.00 | 7.17 |
| 西峡县 | 19284.09 | 4296.92 | 1708.83 | 1708.83 | 0.00 | 10.70 | 270.41 | 252.78 | 1726.46 | 1726.46 | 0.00 | 10.70 |
| 镇平县 | 9487.57 | 5482.36 | 1134.11 | 1133.92 | 0.20 | 8.19 | 1007.54 | 71.68 | 2069.98 | 2069.98 | 0.00 | 8.16 |
| 内乡县 | 7495.03 | 3715.46 | 131.12 | 131.12 | | 8.63 | 122.53 | | 253.65 | 253.65 | 0.00 | 8.53 |
| 淅川县 | 15847.33 | 4635.86 | 1606.78 | 1601.82 | 4.96 | 10 | 380.62 | 271.45 | 1715.95 | 1715.95 | 0 | 9.99 |
| 社旗县 | 13099.59 | 8884.07 | 5187.85 | 5187.85 | 0.00 | 7.05 | 158.69 | 0.00 | 5346.54 | 5346.54 | 0.00 | 7.05 |
| 唐河县 | 17456.26 | 8773.34 | 3280.00 | 3233.33 | 46.67 | 7.00 | 260.00 | 1880.00 | 1660.00 | 1660.00 | | 7.00 |
| 新野县 | 12796.00 | 7236.78 | 3499.91 | 3499.91 | 0.00 | 7.00 | 1168.79 | 256.56 | 4412.14 | 4412.14 | 0.00 | 7.00 |
| 桐柏县 | 7240.15 | 2374.29 | 944.66 | 944.34 | 0.32 | 7.15 | 398.13 | 24.00 | 1318.79 | 1318.79 | | 7.11 |
| 合计 | 133281.71 | 70793.55 | 21018.27 | 20966.13 | 52.15 | | 11359.16 | 2985.26 | 29392.18 | 29392.18 | 0.00 | |

附表 11 南阳市基本农田调整情况表

| 名称 | 现行规划 (2006)基 本农田情 况(公顷) | 现行规划基本农田情况(公顷) | | | | 调入面积 (公顷) | 调出面积 (公顷) | 2014年耕 地面积(公 顷) | 调整后耕 地保有量 (公顷) | 调整后基本农田情况(公顷) | | | |
|-------|----------------------------------|----------------|-----------|----------|---------------------------------|--------------|--------------|-----------------------|----------------------|---------------|-----------|----------|---|
| | | 基本农田 保护面积 | 地类 | | 耕地平 均质量 等级 (国家 利用等) | | | | | 基本农田 保护面积 | 地类 | | 耕地 平均 质量 等级 (国 家利 用等) |
| | | | 耕地 | 其他地 类 | | | | | | | 耕地 | 其他地 类 | |
| 宛城区 | 48770.00 | 44657.26 | 44501.28 | 155.98 | 7.05 | 3150.63 | 4863.23 | 63088.06 | 58573.33 | 42944.66 | 42944.66 | | 7.02 |
| 卧龙区 | 40255.00 | 37004.90 | 36972.14 | 32.76 | 7.87 | 5146.52 | 3181.00 | 56338.29 | 53486.67 | 38970.42 | 38970.42 | | 7.87 |
| 南召县 | 26600.00 | 30287.32 | 30240.93 | 46.39 | 8.98 | 1645.99 | 2320.68 | 37917.24 | 36113.34 | 29612.63 | 29612.63 | | 8.98 |
| 方城县 | 96500.00 | 105956.84 | 105910.69 | 46.15 | 7.90 | 5771.85 | 4053.90 | 127132.87 | 123026.69 | 107674.79 | 107674.79 | 0.00 | 7.90 |
| 西峡县 | 18200.00 | 17329.33 | 15880.04 | 1449.29 | 9.32 | 1328.41 | 1246.40 | 22044.74 | 21486.67 | 17411.34 | 16091.27 | 1320.07 | 9.32 |
| 镇平县 | 68400.00 | 66547.17 | 66229.13 | 318.04 | 8.21 | 3241.63 | 2665.66 | 78401.85 | 77366.67 | 67123.14 | 67123.14 | 0.00 | 8.20 |
| 内乡县 | 55420.00 | 49344.18 | 49169.90 | 174.28 | 8.84 | 1934.45 | 1426.04 | 60314.87 | 58746.67 | 49852.59 | 49794.55 | 58.04 | 8.83 |
| 淅川县 | 54000.00 | 53805.87 | 53524.70 | 281.17 | 9.52 | 3901.28 | 5080.56 | 68031.76 | 61640.00 | 52626.59 | 52626.59 | 0.00 | 9.51 |
| 社旗县 | 74080.00 | 74811.60 | 74667.27 | 144.33 | 7.05 | 3262.11 | 3330.80 | 86341.13 | 85406.67 | 74742.91 | 74742.91 | 0.00 | 7.05 |
| 唐河县 | 126675.00 | 131413.10 | 131184.45 | 228.65 | 7 | 9101.71 | 7835.96 | 153828.90 | 151760.00 | 132678.85 | 132678.85 | | 7.00 |
| 新野县 | 60800.00 | 60856.89 | 60812.96 | 43.93 | 7.34 | 2709.81 | 1958.87 | 71651.85 | 70826.64 | 61607.83 | 61607.83 | 0.00 | 7.12 |
| 桐柏县 | 39200.00 | 44805.03 | 44736.20 | 68.83 | 6.98 | 1794.55 | 723.82 | 58939.07 | 57380.00 | 45875.76 | 45875.76 | | 6.98 |
| 南阳市合计 | 708900.00 | 716819.49 | 713829.69 | 2989.80 | | 42988.94 | 38686.92 | 884030.63 | 855813.35 | 721121.51 | 719743.40 | 1378.11 | |

备注：国家利用等。

附表 12 南阳市中心城区规划控制表

| 名称 | 现行规划 2020 年 | | | 2014 年现状 | | | 2020 年（调整后） | | | 2015-2020 年 规划增量指标 |
|------|--------------|----------------|---------------|--------------|----------------|-------------------|--------------|----------------|-------------------|-----------------------|
| | 城镇人口 （万人） | 建设用地规 模（公顷） | 人均用地 （平方米） | 城镇人口 （万人） | 建设用地规 模（公顷） | 人均用地 （平方 米） | 城镇人口 （万人） | 建设用地规 模（公顷） | 人均用地 （平方 米） | |
| 中心城区 | 180.00 | 16500.00 | 91.67 | 117.00 | 11370.00 | 97.18 | 180.00 | 16500.00 | 91.67 | 5130.00 |
| 南召县 | 12.83 | 1245.00 | 97.04 | 11 | 1122.77 | 102.07 | 13 | 1441.66 | 110.9 | 318.89 |
| 方城县 | 19.90 | 1993.00 | 100.15 | 23.94 | 1814.67 | 75.80 | 35 | 2789.75 | 79.71 | 975.08 |
| 西峡县 | 28.25 | 2825.00 | 100.00 | 18.8 | 2068.44 | 110.02 | 27.48 | 2967.44 | 108 | 899.00 |
| 镇平县 | 28.01 | 2688.00 | 95.97 | 20.95 | 2168.83 | 103.52 | 27.68 | 2712.87 | 98 | 544.04 |
| 内乡县 | 21.29 | 2129 | 100 | 13.32 | 1614.22 | 121.19 | 20.71 | 2071.28 | 100 | 457.06 |
| 淅川县 | 16.51 | 1669.00 | 101.09 | 12.05 | 1232.33 | 102.27 | 17.02 | 1702.33 | 100.02 | 470.00 |
| 社旗县 | 21.01 | 2074.00 | 98.71 | 14.90 | 1755.23 | 117.80 | 24.35 | 2398.52 | 98.50 | 643.29 |
| 唐河县 | 25.65 | 2570.00 | 100.19 | 15.27 | 1855.13 | 121.49 | 26 | 2812.37 | 108.17 | 957.24 |
| 新野县 | 27.48 | 2750 | 100 | 21.87 | 2341.42 | 107.06 | 26.32 | 2749.86 | 104.48 | 408.44 |
| 桐柏县 | 14.35 | 1400.00 | 97.56 | 14.08 | 1408.43 | 100.03 | 17.83 | 1783.43 | 100 | 375.00 |

附表 13 南阳市产业集聚区规划控制表

| 名称 | 产业集聚区发展规划确定规模 (公顷) (1) | | | | 2014 年现状建设用地 (公顷) (2) | | | | 本次调整 (3) | | | | 与中心城区的关系 |
|----------------|---------------------------|------|-------|-------|-----------------------|------|------|-------|----------|------|------|------|----------|
| | 增量指标保障情况 (公顷) | | | | | | | | | | | | |
| | 起步区 | 发展区 | 控制区 | 总规模 | 起步区 | 发展区 | 控制区 | 总规模 | 起步区 | 发展区 | 控制区 | 小计 | |
| 南阳高新技术产业集聚区 | 200 | 695 | 668 | 1563 | 200 | 146 | 0 | 346 | 0 | 549 | 668 | 1217 | 完全包含 |
| 南阳新能源产业集聚区 | 782 | 577 | 549 | 1908 | 570 | 282 | 349 | 1201 | 212 | 295 | 200 | 707 | 完全包含 |
| 南阳光电产业集聚区 | 186 | 614 | 690 | 1490 | 186 | 214 | 140 | 540 | 0 | 400 | 550 | 950 | 完全包含 |
| 南召县产业集聚区 | 52 | 449 | 400 | 901 | 50 | 237 | 16 | 303 | 1 | 198 | 18 | 218 | 部分包含 |
| 方城县产业集聚区 | 100 | 537 | 731 | 1368 | 75 | 251 | 202 | 528 | 0 | 199 | 12 | 211 | 部分包含 |
| 西峡县产业集聚区 | 817 | 550 | 1050 | 2417 | 554 | 308 | 352 | 1214 | | 205 | 5 | 210 | 部分包含 |
| 镇平县产业集聚区 | 570 | 1070 | 900 | 2540 | 410 | 412 | 167 | 989 | 43 | 201 | 98 | 342 | 完全包含 |
| 内乡县产业集聚区 | 211 | 900 | 1100 | 2211 | 211 | 709 | 353 | 1274 | 0 | 250 | 170 | 421 | 部分包含 |
| 淅川县产业集聚区 | 533 | 733 | 1269 | 2535 | 533 | 245 | 201 | 979 | 0 | 180 | 0 | 180 | 部分包含 |
| 社旗县产业集聚区 | 582 | 590 | 586 | 1758 | 451 | 211 | 82 | 745 | 113 | 302 | 35 | 449 | 部分包含 |
| 唐河县产业集聚区 | 500 | 680 | 770 | 1950 | 291 | 283 | 233 | 807 | 41 | 128 | 60 | 228 | 部分包含 |
| 新野县产业集聚区 | 200 | 759 | 600 | 1559 | 187 | 329 | 222 | 737 | 13 | 335 | 4 | 351 | 部分包含 |
| 桐柏县产业集聚区 | 170 | 622 | 445 | 1237 | 112 | 232 | 59 | 403 | 58 | 271 | 27 | 356 | 部分包含 |
| 南阳化工产业集聚区 (官庄) | 188 | 471 | 282 | 941 | 62 | 154 | 92 | 308 | 15 | 37 | 22 | 74 | 相离 |
| 桐柏安棚化工产业集聚区 | 425 | 284 | 332 | 1041 | 412 | 38 | 2 | 452 | 3 | 158 | 9 | 169 | 相离 |
| 南阳市 | 5516 | 9530 | 10373 | 25418 | 4305 | 4050 | 2471 | 10827 | 498 | 3707 | 1877 | 6082 | |

附表 14-1 南阳市重点建设项目规划表

| 项目类型 | 项目名称 | 建设性质 | 用地位置 |
|------|-----------------------------------|------|-------------|
| 一、交通 | | | |
| | 1 郑万高铁 | 新建 | 方城、新野、宛城、邓州 |
| | 2 南阳至渠首段高速公路 | 新建 | 镇平、邓州 |
| | 3 方城至豫鄂省界高速公路（方城至枣阳段） | 新建 | 方城、社旗、唐河 |
| | 4 西十高速公路 | 新建 | 西峡、浙川 |
| | 5 汝州至豫鄂省界高速公路（汝州至方城段） | 新建 | 方城 |
| | 6 桐柏至邓州高速公路 | 新建 | 桐柏、唐河、新野、邓州 |
| | 7 周口至南阳高速公路平宛段 | 新建 | 方城、社旗、宛城 |
| | 8 栾西高速 | 新建 | 西峡 |
| | 9 兰南高速公路南阳光武路互通式立交工程 | 新建 | 宛城 |
| | 10 二广高速卧龙区潦河坡互通立交 | 新建 | 卧龙 |
| | 11 南阳北绕城高速与龙翔路互通立交 | 新建 | |
| | 12 兰南高速赵河西开口增设互通立交 | 新建 | 方城 |
| | 13 新增国道 G241（原 S249）内乡五里堡至大桥段改建工程 | 改建 | 内乡 |
| | 14 G209 西峡段改建工程 | 改建 | 西峡 |
| | 15 G345 太平镇至米坪段 | 改建 | |
| | 16 G345 线米坪至西坪段新建工程 | 改建 | |
| | 17 S234（新 G240）桐柏徐老庄至 G312 段改建工程 | 改建 | |
| | 18 S334 桐家河至安棚段 | 改建 | |
| | 19 S331 线内乡灵山至内邓高速师岗出口段公路 | 改建 | |
| | 20 S329 石桥至 G207 段 | 改建 | |
| | 21 S330 浙川金河至紫荆关公路改建工程 | 改建 | |
| | 22 S330 王村至内乡清凉庙 | 改建 | |
| | 23 S329 线方城境 | 改建 | |
| | 24 S328 西峡内乡界至桑坪段改建工程 | 改建 | |
| | 25 S331 社旗泌阳界至潦河镇段公路 | 改建 | |
| | 26 S328 线泌阳界至小史店 | 改建 | |
| | 27 S332 瓦官路口至邓州界 | 改建 | |
| | 28 S329 镇平 G207 至内乡赤眉 | 改建 | |
| | 29 S237 南召四棵树至卧龙王村段 | 改建 | |
| | 30 S328 线白土岗至南召内乡交界 | 改建 | |
| | 31 S334 唐河双河至邓州界 | 改建 | |
| | 32 S240 南召鲁山界至板山坪 | 改建 | |

| | | | |
|----|----------------------------------|----|--|
| 33 | S228 线方城社旗交界至社旗县城 | 改建 | |
| 34 | S331 镇平境公路 | 改建 | |
| 35 | S328 线南召内乡界至七里坪花园段公路 | 改建 | |
| 36 | S330 浙川寺湾至荆关公路改建工程 | 改建 | |
| 37 | S333 线泌阳界至二郎庙 | 改建 | |
| 38 | S243 线嵩县内乡分水岭至内乡夏馆宝天曼段公路升级改造 | 改建 | |
| 39 | S243 线内乡夏馆宝天曼至七里坪花园段公路升级改造 | 改建 | |
| 40 | S332 浙川县境改建工程 | 改建 | |
| 41 | G234 平顶山交界至方城县城段改建工程 | 改建 | |
| 42 | G312 桐柏县城改线 | 改建 | |
| 43 | 国道 G312 线镇平段与国道 G207 线交叉处建设立交桥项目 | 改建 | |
| 44 | G312 线内乡交界至西峡丁河大贵寺 | 改建 | |
| 45 | S333 线、S231 线南阳市城区袁庄至冯庄段一级公路改建工程 | 改建 | |
| 46 | S239 线方城境公路改建工程 | 改建 | |
| 47 | S244 (新 S239、S237) 王集至上岗段公路改建工程 | 改建 | |
| 48 | S237 卧龙闫庄路口至二广高速新野北出口段改造工程 | 改建 | |
| 49 | G328 线唐河境大朱岗至涧河桥 | 改建 | |
| 50 | G234 线唐河境黑龙镇至湖北交界 | 改建 | |
| 51 | 原 S240 (新 G234) 线社旗境公路改造工程 | 改建 | |
| 52 | S332 线大朱岗至官庄镇区段公路 | 改建 | |
| 53 | 省道 228 南阳至官庄段一级公路改建工程 | 改建 | |
| 54 | S231 (新 S324) 鸭河工区至南阳市区段一级公路改建工程 | 改建 | |
| 55 | S228 社旗至南阳段一级公路改建工程 | 改建 | |
| 56 | S239、G328 新野县城至邓州高铁站新野境快速通道工程 | 改建 | |
| 57 | S237 新野白河特大桥改建工程 | 改建 | |
| 58 | S243 湍源至 S239 交叉口段公路改建工程 | 改建 | |
| 59 | S328 桑坪镇至三淅高速朱阳关出口西峡段改建工程 | 改建 | |
| 60 | 光武路郑万高铁南阳卧龙站至东环路口段道路新建工程 | 新建 | |
| 61 | S103 线方城境公路改建工程 | 改建 | |

附表 14-2 南阳市重点建设项目规划表

| 项目类型 | 项目名称 | 建设性质 | 用地位置 |
|------|------|--------------------------|------------------------|
| 二、水利 | | | |
| | 1 | | |
| | 2 | 唐白河治理 | 南召、卧龙、示范区、宛城、社旗、唐河、新野等 |
| | 3 | 丹江河治理 | 淅川 |
| | 4 | 周湾水库 | 南召 |
| | 5 | 三岔河水库 | 镇平 |
| | 6 | 湾潭水库 | 西峡 |
| | 7 | 唐河县虎山水库增容扩建工程 | 扩建 唐河 |
| | 8 | 内乡县红石峡水库 | 新建 马山口 |
| | 9 | 桐柏县姜公水库 | 新建 程湾镇 |
| | 10 | 淅川县玄台寺水库 | 新建 仓房镇) |
| | 11 | 方城县车场沟水库 | 新建 独树镇 |
| | 12 | 方城县罗汉山水库 | 新建 方城 |
| | 13 | 桐柏县台子庄水库 | 新建 桐柏 |
| | 14 | 内乡县杏树坪水库 | 新建 内乡 |
| | 15 | 镇平上辛营水库 | 新建 镇平 |
| | 16 | 淅川县毕家营水库 | 新建 淅川 |
| | 17 | 桐柏县屋基水库 | 新建 桐柏 |
| | 18 | 桐柏县笔架山水库 | 新建 桐柏 |
| | 19 | 扩建淅川县丹江库区港航安全基础设施项目 | 扩建 淅川 |
| | 20 | 扩建南召县港航安全基础设施项目 | 扩建 南召 |
| | 21 | 扩建淅川县丹江库区码头作业区项目 | 扩建 淅川 |
| | 22 | 唐河复航工程项目 | 新建 唐河、社旗、新野 |
| | 23 | 丹江库区航运新建工程项目 | 新建 淅川 |
| | 24 | 港航安全基础设施建设项目 | 新建 社旗、镇平、唐河、方城、新野 |
| | 25 | 水上搜救中心和基地建设项目 | 新建 南阳、淅川、鸭河口、新野、唐河 |
| | 26 | 港口物流园区建设项目 | 新建 新野、社旗、唐河、淅川 |
| | 27 | 南阳市水源二期工程 | 新建 卧龙 |
| | 28 | 丹江口库区及上游水土流失综合治理工程(三期工程) | 新建 淅川、西峡、内乡 |
| | 29 | 南阳市农村安全饮水工程 | 新建 南阳市各县 |

附表 14-3 南阳市重点建设项目规划表

| 项目类型 | 项目名称 | 建设性质 | 用地位置 |
|-----------------|--------------------------|------|------|
| 三、电 力、能 源 | | | |
| | 1 哈萨克斯坦~南阳±1100千伏直流输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 2 蒙西~长沙1000千伏交流输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 3 南阳中(玉都)500千伏输变电工程 | 新建 | 镇平 |
| | 4 南阳浙川500千伏输变电工程 | 新建 | 浙川 |
| | 5 南阳东500千伏输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 6 南阳白河500千伏变电站扩建工程 | 新建 | 宛城 |
| | 7 南阳市区西南郊(松涛)220千伏输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 8 南阳唐河西(得胜)220千伏输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 9 南阳桐柏东(冰融)220千伏输变电工程 | 新建 | 桐柏 |
| | 10 南阳内乡北(麦山)220千伏输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 11 南阳方城西(礞子沟)220千伏输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 12 南阳新野西(岑参)220千伏输变电工程 | 新建 | 新野 |
| | 13 南阳市区新区北(农运)220千伏输变电工程 | 新建 | 新区 |
| | 14 南阳社旗(雾释)220千伏输变电工程 | 新建 | 社旗 |
| | 15 南阳市区官庄(郊南)220千伏输变电工程 | 新建 | 官庄 |
| | 16 南阳邓州西(凌云)220千伏开关站工程 | 新建 | 邓州 |
| | 17 南阳市区建西220千伏输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 18 南阳镇平东(寻根)220千伏输变电工程 | 新建 | 镇平 |
| | 19 南阳市区新区东220千伏输变电工程 | 新建 | 新区 |
| | 20 南阳鸭河220千伏输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 21 南阳广阳220千伏输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 22 南阳唐河东220千伏输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 23 南阳新野南220千伏输变电工程 | 新建 | 新野 |
| | 24 南阳桐柏西220千伏输变电工程 | 新建 | 桐柏 |
| | 25 南阳内乡城南220千伏输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 26 南阳丹水220千伏输变电工程 | 新建 | 西峡 |
| | 27 南阳厚坡220千伏输变电工程 | 新建 | 浙川 |
| | 28 南阳浙川城南220千伏输变电工程 | 新建 | 浙川 |
| | 29 南阳市区110千伏武侯输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 30 南阳市区110千伏东郊输变电工程 | 新建 | 宛城 |
| | 31 南阳市区110千伏柳庄输变电工程 | 新建 | 高新 |
| | 32 南阳市区110千伏双铺输变电工程 | 新建 | 高新 |

| | | | | |
|--|----|-----------------------|----|----|
| | 33 | 南阳市区 110 千伏长江输变电工程 | 新建 | 新区 |
| | 34 | 南阳市区 110 千伏高新输变电工程 | 新建 | 高新 |
| | 35 | 南阳市区 110 千伏樊庄输变电工程 | 新建 | 新区 |
| | 36 | 南阳市区 110 千伏东店输变电工程 | 新建 | 新区 |
| | 37 | 南阳市区 110 千伏溧北输变电工程 | 新建 | 新区 |
| | 38 | 南阳市区 110 千伏石桥输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 39 | 南阳市区 110 千伏谢庄输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 40 | 南阳市区 110 千伏红泥湾输变电工程 | 新建 | 宛城 |
| | 41 | 南阳市区 110 千伏陆营输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 42 | 南阳市区 110 千伏光电输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 43 | 南阳市区 110 千伏高新 2 输变电工程 | 新建 | 高新 |
| | 44 | 南阳市区 110 千伏工业输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 45 | 南阳市区 110 千伏官庄东输变电工程 | 新建 | 官庄 |
| | 46 | 南阳镇平 110 千伏王岗输变电工程 | 新建 | 镇平 |
| | 47 | 南阳镇平 110 千伏遮山输变电工程 | 新建 | 镇平 |
| | 48 | 南阳镇平 110 千伏安子营输变电工程 | 新建 | 镇平 |
| | 49 | 南阳南召 110 千伏马市坪输变电工程 | 新建 | 南召 |
| | 50 | 南阳南召 110 千伏城北输变电工程 | 新建 | 南召 |
| | 51 | 南阳南召 110 千伏城东输变电工程 | 新建 | 南召 |
| | 52 | 南阳南召 110 千伏城南输变电工程 | 新建 | 南召 |
| | 53 | 南阳南召 110 千伏南河店输变电工程 | 新建 | 南召 |
| | 54 | 南阳方城 110 千伏西园变输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 55 | 南阳方城 110 千伏广阳输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 56 | 南阳方城 110 千伏白湾输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 57 | 南阳方城 110 千伏赵河输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 58 | 南阳方城 110 千伏城东输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 59 | 南阳社旗 110 千伏太和输变电工程 | 新建 | 社旗 |
| | 60 | 南阳社旗 110 千伏苗店输变电工程 | 新建 | 社旗 |
| | 61 | 南阳社旗 110 千伏城西输变电工程 | 新建 | 社旗 |
| | 62 | 南阳社旗 110 千伏陌陂输变电工程 | 新建 | 社旗 |
| | 63 | 南阳唐河 110 千伏叶山输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 64 | 南阳唐河 110 千伏城北输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 65 | 南阳唐河 110 千伏桐寨铺输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 66 | 南阳唐河 110 千伏井楼输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 67 | 南阳唐河 110 千伏祁仪输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 68 | 南阳唐河 110 千伏城东输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 69 | 南阳唐河 110 千伏源潭变新建工程 | 新建 | 唐河 |
| | 70 | 南阳唐河 110 千伏上屯输变电工程 | 新建 | 唐河 |
| | 71 | 南阳桐柏 110 千伏淮北输变电工程 | 新建 | 桐柏 |
| | 72 | 南阳桐柏 110 千伏安棚输变电工程 | 新建 | 桐柏 |
| | 73 | 南阳桐柏 110 千伏城西输变电工程 | 新建 | 桐柏 |
| | 74 | 南阳桐柏 110 千伏平氏输变电工程 | 新建 | 桐柏 |
| | 75 | 南阳邓州 110 千伏穰东输变电工程 | 新建 | 邓州 |

| | | | | |
|--|-----|---------------------|----|----|
| | 76 | 南阳邓州 110 千伏湍北输变电工程 | 新建 | 邓州 |
| | 77 | 南阳邓州 110 千伏桑庄输变电工程 | 新建 | 邓州 |
| | 78 | 南阳邓州 110 千伏中心输变电工程 | 新建 | 邓州 |
| | 79 | 南阳新野 110 千伏于岗输变电工程 | 新建 | 新野 |
| | 80 | 南阳新野 110 千伏上庄输变电工程 | 新建 | 新野 |
| | 81 | 南阳新野 110 千伏东郊输变电工程 | 新建 | 新野 |
| | 82 | 南阳新野 110 千伏白庄输变电工程 | 新建 | 新野 |
| | 83 | 南阳内乡 110 千伏湍东输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 84 | 南阳内乡 110 千伏徐坡输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 85 | 南阳内乡 110 千伏七里坪输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 86 | 南阳内乡 110 千伏咋岖输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 87 | 南阳内乡 110 千伏赵店输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 88 | 南阳西峡 110 千伏白羽输变电工程 | 新建 | 西峡 |
| | 89 | 南阳西峡 110 千伏米坪变新建工程 | 新建 | 西峡 |
| | 90 | 南阳淅川 110 千伏上集输变电工程 | 新建 | 淅川 |
| | 91 | 南阳淅川 110 千伏毛堂输变电工程 | 新建 | 淅川 |
| | 92 | 南阳淅川 220 千伏荆关开关站工程 | 新建 | 淅川 |
| | 93 | 南阳市区栾岗 220 千伏输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 94 | 南阳郊区 35 千伏金华输变电工程 | 新建 | 宛城 |
| | 95 | 南阳郊区 35 千伏龙王沟输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 96 | 南阳郊区 35 千伏龙兴输变电工程 | 新建 | 卧龙 |
| | 97 | 南阳内乡黄营 35 千伏输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 98 | 南阳桐柏平氏 35 千伏输变电工程 | 新建 | 桐柏 |
| | 99 | 南阳镇平枣庄 35 千伏输变电工程 | 新建 | 镇平 |
| | 100 | 南阳镇平马庄 35 千伏输变电工程 | 新建 | 镇平 |
| | 101 | 南阳镇平卢医 35 千伏输变电工程 | 新建 | 镇平 |
| | 102 | 南阳红社 35 千伏输变电工程 | 新建 | 宛城 |
| | 103 | 南阳社旗 35 千伏唐庄输变电工程 | 新建 | 社旗 |
| | 104 | 南阳社旗 35 千伏丁庄输变电工程 | 新建 | 社旗 |
| | 105 | 南阳社旗 35 千伏田庄输变电工程 | 新建 | 社旗 |
| | 106 | 南阳方城 35 千伏杨庄输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 107 | 南阳方城 35 千伏拐河输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 108 | 南阳方城 35 千伏杨集输变电工程 | 新建 | 方城 |
| | 109 | 南阳南召皇城 35 千伏输变电工程 | 新建 | 南召 |
| | 110 | 南阳内乡花园 35 千伏输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 111 | 南阳内乡葛条爬 35 千伏输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 112 | 南阳内乡程家岗 35 千伏输变电工程 | 新建 | 内乡 |
| | 113 | 南阳镇平 35 千伏杨营输变电工程 | 新建 | 镇平 |
| | 114 | 南阳加气站 CNG 母站 | 新建 | |
| | 115 | 南阳加气站 CNG 常规站 | 新建 | |
| | 116 | 南阳加气站 CNG 子站 | 新建 | |
| | 117 | 南阳加气站 LNG 加气站 | 新建 | |

| | | | |
|-----|-------------------------------|----|---------------------|
| 118 | 唐伊线社旗、方城、南召—南阳北至镇平天然气管输工程 | 新建 | 社旗、方城、鸭河工区、南召、卧龙、镇平 |
| 119 | 丹水—西峡、淅川、内乡—镇平—茶庵天然气管输工程 | 新建 | 西峡、淅川、内乡、镇平 |
| 120 | 唐河—新野—邓州—镇平天然气管输工程 | 新建 | 唐河、新野、镇平 |
| 121 | 唐河—桐柏天然气管输工程 | 新建 | 唐河、桐柏 |
| 122 | 鸭河工区生物质热电项目 | 新建 | 鸭河工区 |
| 123 | 新野县生物质热电项目 | 新建 | 新野 |
| 124 | 社旗县生物质热电项目 | 新建 | 社旗县 |
| 125 | 唐河县生物质热电项目 | 新建 | 唐河县 |
| 126 | 南阳市光伏发电前沿技术应用基地淅川 110 千伏输变电工程 | 新建 | 淅川县 |
| 127 | 南阳市光伏发电前沿技术应用基地内乡 110 千伏输变电工程 | 新建 | 内乡县 |
| 128 | 南阳市光伏发电前沿技术应用基地镇平 110 千伏输变电工程 | 新建 | 镇平县 |

附表 14-4 南阳市重点建设项目规划表

| 项目类型 | 项目名称 | 建设性质 | 用地位置 |
|-------------|----------------|------|----------------|
| 4、客货 运场站 | | | |
| | 1 南阳市中心客运站 | 扩建 | 南阳市车站路 |
| | 2 南阳市高速客运站 | 新建 | 南阳市北新店 |
| | 3 南阳汽车北站 | 新建 | 卧龙区 |
| | 4 南阳客运西站 | 新建 | 南阳市北京大道与麒麟路交叉口 |
| | 5 南阳市高教园区客运站 | 新建 | 南阳市十二里河 |
| | 6 南阳市生态工业园区客运站 | 新建 | 南阳市 |
| | 7 南阳官庄客运站 | 新建 | 南阳市官庄工区 |
| | 8 南阳鸭河客运站 | 新建 | 南阳市鸭河工区 |
| | 9 南阳新区客运站 | 新建 | 南阳新区 |
| | 10 麒麟湖客运站 | 新建 | 卧龙区 |
| | 11 内乡县客运东站 | 新建 | 内乡县 |
| | 12 内乡县汽车客运站 | 改建 | 内乡县 |
| | 13 内乡县城乡公交客运站 | 新建 | 内乡县 |
| | 14 内乡县赤眉客运站 | 改建 | 内乡县 |
| | 15 镇平县华通客运站 | 新建 | 镇平县 |
| | 16 镇平县客运西站 | 新建 | 镇平县 |
| | 17 西峡县豫龙客运站 | 新建 | 西峡县 |
| | 18 西峡县城乡联营客运站 | 新建 | 西峡县 |
| | 19 新野客运站 | 新建 | 新野县 |
| | 20 新野县产业示范区客运站 | 新建 | 新野县 |
| | 21 新野城乡客运站 | 新建 | 新野县 |
| | 22 唐河县工业园区客运站 | 新建 | 唐河县 |
| | 23 唐河县城乡客运站 | 新建 | 唐河县 |
| | 24 桐柏县中心客运站 | 改建 | 桐柏县 |
| | 25 桐柏县客运北站 | 新建 | 桐柏县 |
| | 26 方城社会化客运站 | 新建 | 方城县 |
| | 27 南召县客运北站 | 新建 | 南召县 |
| | 28 豫龙公司云阳客运站 | 改建 | 南召县 |
| | 29 南阳市王村物流园区 | 新建 | 南阳市 |
| | 30 南阳市双铺物流园区 | 新建 | 南阳市 |
| | 31 南阳市高新区物流园区 | 新建 | 南阳市 |
| | 32 南阳市河东物流园区 | 新建 | 南阳市 |
| | 33 南阳东站物流园区 | 新建 | 南阳市 |
| | 34 南阳官庄物流园区 | 新建 | 南阳市 |
| | 35 南阳鸭河物流园区 | 新建 | 南阳市 |

| | | | |
|----|------------------|----|-----|
| 36 | 南阳新区物流园区 | 新建 | 南阳市 |
| 37 | 南阳金汇通物流园区 | 新建 | 镇平县 |
| 38 | 路港物流园区 | 新建 | 镇平县 |
| 39 | 旺盛物流园区 | 新建 | 镇平县 |
| 40 | 内乡县综合物流园区 | 新建 | 内乡县 |
| 41 | 内乡县坤源物流园区 | 改建 | 内乡县 |
| 42 | 淅川县畅通物流园区 | 新建 | 淅川 |
| 43 | 淅川县顺隆物流园区 | 新建 | 淅川 |
| 44 | 淅川县东方物流园区 | 新建 | 淅川县 |
| 45 | 西峡宏丰物流 | 新建 | 西峡县 |
| 46 | 西峡德盛物流 | 新建 | 西峡县 |
| 47 | 河南成飞物流园 | 新建 | 西峡县 |
| 48 | 西峡县物流园 | 新建 | 西峡县 |
| 49 | 新野县万里物流园 | 新建 | 新野县 |
| 50 | 新野县诚德物流园 | 新建 | 新野县 |
| 51 | 新野县曙光物流园 | 新建 | 新野县 |
| 52 | 唐河县大河物流园 | 新建 | 唐河县 |
| 53 | 社旗县农业先导区物流园 | 新建 | 社旗县 |
| 54 | 社旗县产业集聚区物流园 | 新建 | 社旗县 |
| 55 | 方城县交通运输总公司物流配送园区 | 新建 | 方城县 |
| 56 | 亨达物流园区 | 新建 | 方城县 |
| 57 | 及时雨物流园区 | 新建 | 桐柏县 |
| 58 | 融通物流园区 | 新建 | 桐柏县 |
| 59 | 碱都物流园区 | 新建 | 桐柏县 |
| 60 | 南召县城关物流园区 | 新建 | 南召县 |
| 61 | 南召县青山物流园区 | 新建 | 南召县 |
| 62 | 云阳物流园区 | 新建 | 南召县 |

附表 14-5 南阳市重点建设项目规划表

| 项目类型 | 项目名称 | 建设性质 | 用地位置 |
|------|--------------------|------|--------|
| 5、旅游 | | | |
| | 1 渠首世界水博园项目 | 新建 | 淅川 |
| | 2 伏牛山天池旅游区项目 | 扩建 | 南召县 |
| | 3 赊店古镇商埠文化产业园区项目 | 新建 | 社旗 |
| | 4 桐柏山淮河源国家级旅游度假区项目 | 新建 | 桐柏 |
| | 5 通用航空建设项目 | 新建 | 淅川县 |
| | 6 卧龙岗文化旅游产业集聚区项目 | 新建 | 卧龙区 |
| | 7 东方欢乐世界文化生态园项目 | 新建 | 卧龙区 |
| | 8 内乡宝天曼生态文化旅游区项目 | 新建 | 内乡 |
| | 9 南都古城文化旅游区建设项目 | 新建 | 南召鸭河工区 |
| | 10 无人机航空文化小镇项目 | 新建 | 鸭河工区 |

附表 14-6 南阳市重点建设项目规划表

| 项目类型 | | 项目名称 | 建设性质 | 用地位置 |
|--------|----|-------------|------|------|
| 6、扶贫项目 | | | | |
| | 1 | 南召县扶贫搬迁安置点 | 新建 | 南召县 |
| | 2 | 南召县扶贫开发 | 新建 | 南召县 |
| | 3 | 南召县扶贫搬迁拆旧复垦 | 新建 | 南召县 |
| | 4 | 方城县扶贫搬迁安置点 | 新建 | 方城县 |
| | 5 | 方城县扶贫开发 | 新建 | 方城县 |
| | 6 | 方城县扶贫搬迁拆旧复垦 | 新建 | 方城县 |
| | 7 | 西峡县扶贫搬迁安置点 | 新建 | 西峡县 |
| | 8 | 西峡县扶贫开发 | 新建 | 西峡县 |
| | 9 | 镇平县扶贫搬迁安置点 | 新建 | 镇平县 |
| | 10 | 镇平县扶贫开发 | 新建 | 镇平县 |
| | 11 | 淅川县扶贫搬迁安置点 | 新建 | 淅川县 |
| | 12 | 淅川县扶贫开发 | 新建 | 淅川县 |
| | 13 | 淅川县扶贫搬迁拆旧复垦 | 新建 | 淅川县 |
| | 14 | 社旗县扶贫搬迁安置点 | 新建 | 社旗县 |
| | 15 | 社旗县扶贫开发 | 新建 | 社旗县 |
| | 16 | 社旗县扶贫搬迁拆旧复垦 | 新建 | 社旗县 |
| | 17 | 唐河县扶贫搬迁安置点 | 新建 | 唐河县 |
| | 18 | 唐河县扶贫开发 | 新建 | 唐河县 |
| | 19 | 唐河县扶贫搬迁拆旧复垦 | 新建 | 唐河县 |
| | 20 | 桐柏县扶贫搬迁安置点 | 新建 | 桐柏县 |
| | 21 | 桐柏县扶贫开发 | 新建 | 桐柏县 |
| | 62 | | | |

附表 15 南阳市土地规划调整方案耕地保有量和基本农田目标分解表

| 行政区 | | 耕地保有量 | | 基本农田保护目标 | |
|-------|------|-----------|---------|-----------|---------|
| | | 公顷 | 万亩 | 公顷 | 万亩 |
| 宛城区 | 宛城区 | 44386.67 | 66.58 | 35260.00 | 52.89 |
| | 示范区 | 8253.33 | 12.38 | 3726.67 | 5.59 |
| | 官庄工区 | 5513.33 | 8.27 | 3753.33 | 5.63 |
| | 高新区 | 420.00 | 0.63 | 140.00 | 0.21 |
| | 小计 | 58573.33 | 87.86 | 42880.00 | 64.32 |
| 卧龙 | 卧龙区 | 53320.00 | 79.98 | 38793.33 | 58.19 |
| | 高新区 | 166.67 | 0.25 | 120.00 | 0.18 |
| | 小计 | 53486.67 | 80.23 | 38913.33 | 58.37 |
| 南召 | 鸭河工区 | 4933.34 | 7.40 | 3133.33 | 4.70 |
| | 南召县 | 31180.00 | 46.77 | 25526.67 | 38.29 |
| | 小计 | 36113.34 | 54.17 | 28660.00 | 42.99 |
| 方城 | 鸭河工区 | 373.34 | 0.56 | 280.00 | 0.42 |
| | 方城县 | 122653.35 | 183.98 | 107393.33 | 161.09 |
| | 小计 | 123026.69 | 184.54 | 107673.33 | 161.51 |
| 西峡县 | | 21486.67 | 32.23 | 16933.33 | 25.40 |
| 镇平县 | | 77366.67 | 116.05 | 67026.67 | 100.54 |
| 内乡县 | | 58746.67 | 88.12 | 49846.67 | 74.77 |
| 淅川县 | | 61640.00 | 92.46 | 52600.00 | 78.90 |
| 社旗县 | | 85406.67 | 128.11 | 74713.33 | 112.07 |
| 唐河 | 官庄工区 | 2066.67 | 3.10 | 1140.00 | 1.71 |
| | 唐河县 | 149693.33 | 224.54 | 131493.33 | 197.24 |
| | 小计 | 151760.00 | 227.64 | 132633.33 | 198.95 |
| 新野 | 官庄工区 | 166.64 | 0.25 | 140.00 | 0.21 |
| | 新野县 | 70660.00 | 105.99 | 61446.67 | 92.17 |
| | 小计 | 70826.64 | 106.24 | 61586.67 | 92.38 |
| 桐柏县 | | 57380.00 | 86.07 | 45640.00 | 68.46 |
| 南阳市合计 | | 855813.35 | 1283.72 | 719106.67 | 1078.66 |

附表 16 南阳市各县、区各项建设用地指标分解表

| 行政区 | | 2014 年规划基数 (公顷) | | | | | 2020 年规划控制规模 (公顷) | | | | | 2015-2020 年建设用地变化量 (公顷) | | | | | 弹性空间 |
|-----|------|-----------------|----------|---------|----------|---------|-------------------|----------|---------|----------|---------|-------------------------|---------|---------|----------|---------|---------|
| | | 建设用地 | 城乡建设用地 | 城镇工矿用地 | 农村居民点用地 | 交通水利及其他 | 建设用地 | 城乡建设用地 | 城镇工矿用地 | 农村居民点用地 | 交通水利及其他 | 建设用地 | 城乡建设用地 | 城镇工矿用地 | 农村居民点用地 | 交通水利及其他 | |
| | | 1=2+5 | 2=3+4 | 3 | 4 | 5 | 6=7+10 | 7=8+9 | 8 | 9 | 10 | 11=6-1 | 12=7-2 | 13=8-3 | 14=9-4 | 15=10-5 | |
| 宛城区 | 宛城区 | 11488.43 | 10525.02 | 3290.32 | 7234.70 | 963.41 | 15362.43 | 14099.02 | 5214.32 | 8884.70 | 1263.41 | 3874.00 | 3574.00 | 1924.00 | 1650.00 | 300.00 | 1170.00 |
| | 示范区 | 4418.08 | 3662.94 | 1636.02 | 2026.92 | 755.14 | 5042.08 | 4286.94 | 2270.02 | 2016.92 | 755.14 | 624.00 | 624.00 | 634.00 | -10.00 | | 200.00 |
| | 官庄工区 | 2199.14 | 2138.66 | 878.56 | 1260.10 | 60.48 | 2319.14 | 2258.66 | 1008.56 | 1250.10 | 60.48 | 120.00 | 120.00 | 130.00 | -10.00 | | 20.00 |
| | 高新区 | 931.34 | 881.32 | 704.95 | 176.37 | 50.02 | 931.34 | 881.32 | 704.95 | 176.37 | 50.02 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | 小计 | 19036.99 | 17207.94 | 6509.85 | 10698.09 | 1829.05 | 23654.99 | 21525.94 | 9197.85 | 12328.09 | 2129.05 | 4618.00 | 4318.00 | 2688.00 | 1630.00 | 300.00 | 1390 |
| 卧龙区 | 卧龙区 | 17611.82 | 14753.19 | 5167.94 | 9585.25 | 2858.63 | 20612.82 | 17454.19 | 6968.94 | 10485.25 | 3158.63 | 3001.00 | 2701.00 | 1801.00 | 900.00 | 300.00 | 944 |
| | 高新区 | 1583.13 | 1501.20 | 1307.00 | 194.20 | 81.93 | 1583.13 | 1501.20 | 1307.00 | 194.20 | 81.93 | 0.00 | 0.00 | | | | |
| | 小计 | 19194.95 | 16254.39 | 6474.94 | 9779.45 | 2940.56 | 22195.95 | 18955.39 | 8275.94 | 10679.45 | 3240.56 | 3001.00 | 2701.00 | 1801.00 | 900.00 | 300.00 | 944 |
| 南召县 | 鸭河工区 | 1906.01 | 1426.20 | 385.35 | 1040.85 | 479.81 | 2226.01 | 1746.20 | 735.35 | 1010.85 | 479.81 | 320.00 | 320.00 | 350.00 | -30.00 | | 140.00 |
| | 南召县 | 18394.82 | 10271.36 | 3744.42 | 6526.94 | 8123.46 | 18624.82 | 10271.36 | 4294.42 | 5976.94 | 8353.46 | 230.00 | 0.00 | 550.00 | -550.00 | 230.00 | 357.00 |
| | 小计 | 20300.83 | 11697.56 | 4129.77 | 7567.79 | 8603.27 | 20850.83 | 12017.56 | 5029.77 | 6987.79 | 8833.27 | 550.00 | 320.00 | 900.00 | -580.00 | 230.00 | 497.00 |
| 方城县 | 鸭河工区 | 209.96 | 183.50 | 31.21 | 152.29 | 26.46 | 209.96 | 183.50 | 31.21 | 152.29 | 26.46 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 方城县 | 25694.83 | 21032.84 | 2710.78 | 18322.06 | 4661.99 | 25424.83 | 20502.84 | 3250.78 | 17252.06 | 4921.99 | -270.00 | -530.00 | 540.00 | -1070.00 | 260.00 | 647.00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|-------|-----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|-----------|----------|-----------|----------|---------|---------|----------|----------|---------|---------|
| | 小计 | 25904.79 | 21216.34 | 2741.99 | 18474.35 | 4688.45 | 25634.79 | 20686.34 | 3281.99 | 17404.35 | 4948.45 | -270.00 | -530.00 | 540.00 | -1070.00 | 260.00 | 647.00 |
| | 西峡县 | 12814.09 | 9858.20 | 3670.20 | 6188.00 | 2955.89 | 13044.09 | 9738.20 | 4300.20 | 5438.00 | 3305.89 | 230.00 | -120.00 | 630.00 | -750.00 | 350.00 | 509.00 |
| | 镇平县 | 22590.68 | 19303.85 | 4502.28 | 14801.57 | 3286.83 | 22260.68 | 18773.85 | 5082.28 | 13691.57 | 3486.83 | -330.00 | -530.00 | 580.00 | -1110.00 | 200.00 | 477.00 |
| | 内乡县 | 16764.67 | 14205.26 | 3754.50 | 10450.76 | 2559.41 | 16919.67 | 13910.26 | 4339.50 | 9570.76 | 3009.41 | 155.00 | -295.00 | 585.00 | -880.00 | 450.00 | 544.00 |
| | 淅川县 | 53454.30 | 15499.82 | 3151.30 | 12348.52 | 37954.48 | 53564.30 | 15109.82 | 3621.30 | 11488.52 | 38454.48 | 110.00 | -390.00 | 470.00 | -860.00 | 500.00 | 719.00 |
| | 社旗县 | 14242.95 | 13577.36 | 2681.90 | 10895.46 | 665.59 | 14132.95 | 13267.36 | 3131.90 | 10135.46 | 865.59 | -110.00 | -310.00 | 450.00 | -760.00 | 200.00 | 513.00 |
| 唐 河 | 官庄工区 | 1248.18 | 1211.94 | 70.71 | 1141.23 | 36.24 | 1308.18 | 1271.94 | 130.71 | 1141.23 | 36.24 | 60.00 | 60.00 | 60.00 | | | 10.00 |
| | 唐河县 | 30430.26 | 27187.17 | 5154.12 | 22033.05 | 3243.09 | 29980.26 | 26537.17 | 5784.12 | 20753.05 | 3443.09 | -450.00 | -650.00 | 630.00 | -1280.00 | 200.00 | 834.85 |
| | 小计 | 31678.44 | 28399.11 | 5224.83 | 23174.28 | 3279.33 | 31288.44 | 27809.11 | 5914.83 | 21894.28 | 3479.33 | -390.00 | -590.00 | 690.00 | -1280.00 | 200.00 | 844.85 |
| 新 野 | 官庄工区 | 59.21 | 54.25 | 23.18 | 31.07 | 4.96 | 69.21 | 64.25 | 33.18 | 31.07 | 4.96 | 10.00 | 10.00 | 10.00 | | | |
| | 新野县 | 17261.74 | 15848.70 | 3464.45 | 12384.25 | 1413.04 | 17011.74 | 15398.70 | 3954.45 | 11444.25 | 1613.04 | -250.00 | -450.00 | 490.00 | -940.00 | 200.00 | 476.00 |
| | 小计 | 17320.95 | 15902.95 | 3487.63 | 12415.32 | 1418.00 | 17080.95 | 15462.95 | 3987.63 | 11475.32 | 1618.00 | -240.00 | -440.00 | 500.00 | -940.00 | 200.00 | 476.00 |
| | 桐柏县 | 14719.04 | 12077.59 | 3465.97 | 8611.62 | 2641.45 | 14604.04 | 11752.59 | 4010.97 | 7741.62 | 2851.45 | -115.00 | -325.00 | 545.00 | -870.00 | 210.00 | 461.00 |
| | 南阳市合计 | 268022.68 | 195200.37 | 49795.16 | 145405.21 | 72822.31 | 275231.68 | 199009.37 | 60174.16 | 138835.21 | 76222.31 | 7209.00 | 3809.00 | 10379.00 | -6570.00 | 3400.00 | 8021.85 |

附表 12 各县（市、区）新增建设用地及占用耕地、补充耕地表

| 行政区域 | 现行规划 2006-2020 年 | | | | 调整后情况（公顷） | | | |
|------|------------------|---------|-------|---------|----------------|---------|-------|---------|
| | 新增建设用地规模（公顷） | | | | 期中：2015-2020 年 | | | |
| | 合计 | 占用农用地规模 | | 补充耕地任务量 | 合计 | 占用农用地规模 | | 补充耕地任务量 |
| 小计 | | 占用耕地规模 | 小计 | | | 占用耕地规模 | | |
| 宛城区 | 5100 | 2910 | 2420 | 740 | 5688 | 5460 | 5187 | 5187 |
| 卧龙区 | 4570 | 3876 | 3380 | 730 | 3835 | 3682 | 3498 | 3498 |
| 南召县 | 640 | 1250 | 890 | 1480 | 1627 | 1562 | 1484 | 1484 |
| 方城县 | 1930 | 1480 | 1150 | 1510 | 1447 | 1389 | 1320 | 1320 |
| 西峡县 | 2320 | 1370 | 980 | 1120 | 1489 | 1429 | 1358 | 1358 |
| 镇平县 | 1370 | 1490 | 1080 | 1435 | 1257 | 1207 | 1146 | 1146 |
| 内乡县 | 1990 | 1380 | 1000 | 1418 | 1579 | 1516 | 1440 | 1440 |
| 淅川县 | 4040 | 1570 | 1120 | 1270 | 1689 | 1621 | 1540 | 1540 |
| 社旗县 | 800 | 1230 | 880 | 1420 | 1163 | 1116 | 1061 | 1061 |
| 唐河县 | 550 | 1620 | 1150 | 1800 | 1373 | 1318 | 1252 | 1252 |
| 新野县 | 520 | 1680 | 1100 | 1750 | 1176 | 1129 | 1073 | 1073 |
| 桐柏县 | 1480 | 1290 | 949 | 1560 | 1216 | 1167 | 1109 | 1109 |
| 南阳市 | 25310 | 21146 | 16099 | 16233 | 23539 | 22597 | 21468 | 21468 |

备注：调整后的新增建设用地、占用农用地、占用耕地以及补充耕地量仅包含新增城镇工矿+新增交通水利及其他+弹性空间，没有计算自求平衡相关规模。

