**《南阳市卧龙区城市更新第五、六片区控制性详细规划》公示方案**

为进一步完善规划体系，科学指导南阳市涧河大道以东、中州大道以南、滨河大道以西、雪枫路以北区域建设，我局编制了《南阳市卧龙区城市更新第五、六片区控制性详细规划》。根据《城乡规划法》有关规定，为提高规划的科学性和合理性，现将规划草案予以公示，请广大市民提出宝贵意见。

**一、公示时间**

2025年7月16日—2025年8月16日

**二、公示方式和地点**

网上公示：<http://nygtzy.nanyang.gov.cn/>(市自然资源和规划局官网)

**三、公示意见反馈方式**

（一）电话反馈至市自然资源和规划局，联系电话：0377-63190907。

（二）邮件反馈。发送邮件至市自然资源和规划局邮箱nysghjfzk@163.com，请注明“规划公示意见”字样，并留下相应联系方式。

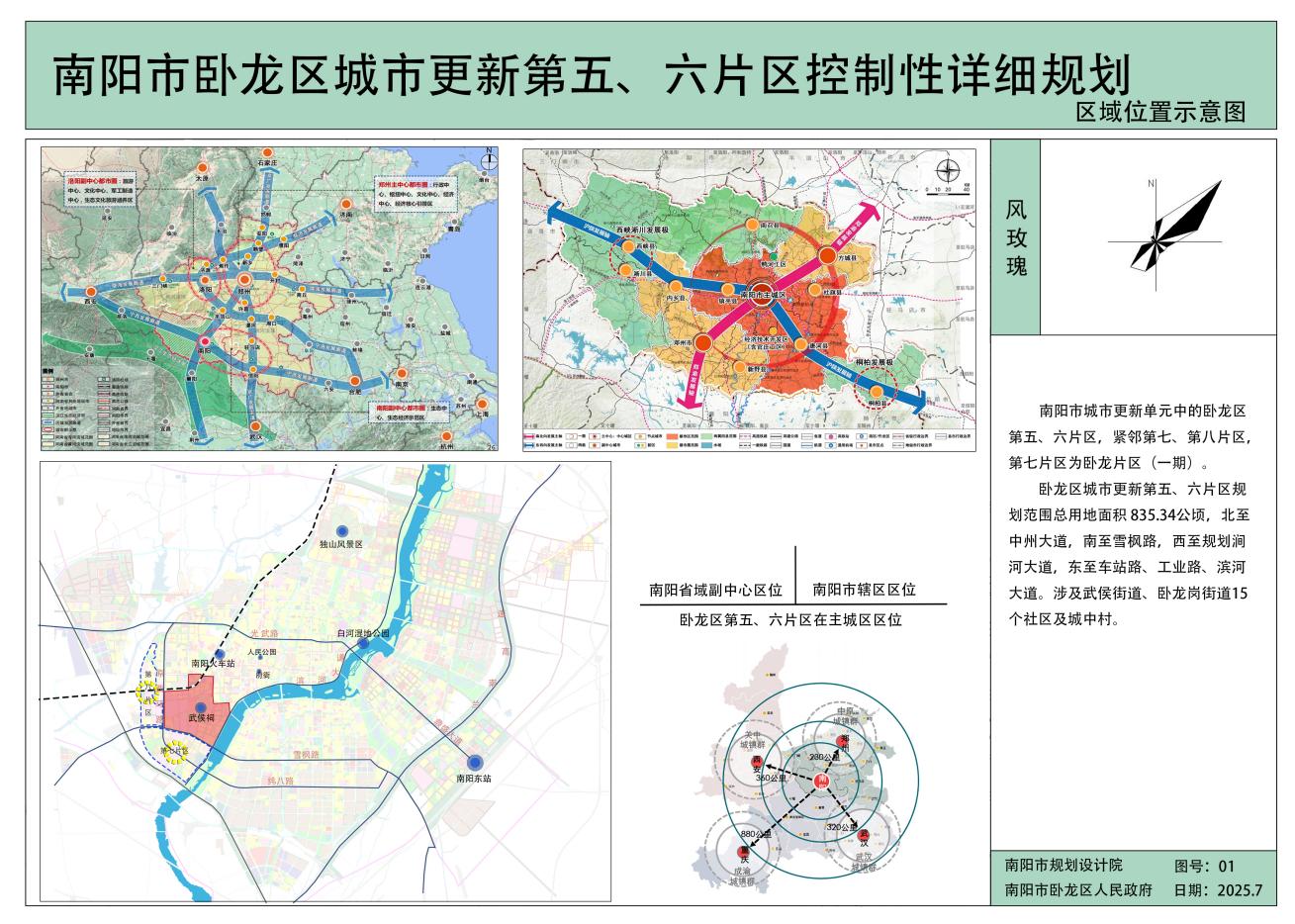
**四、公示主要内容**

（一）**规划简介**

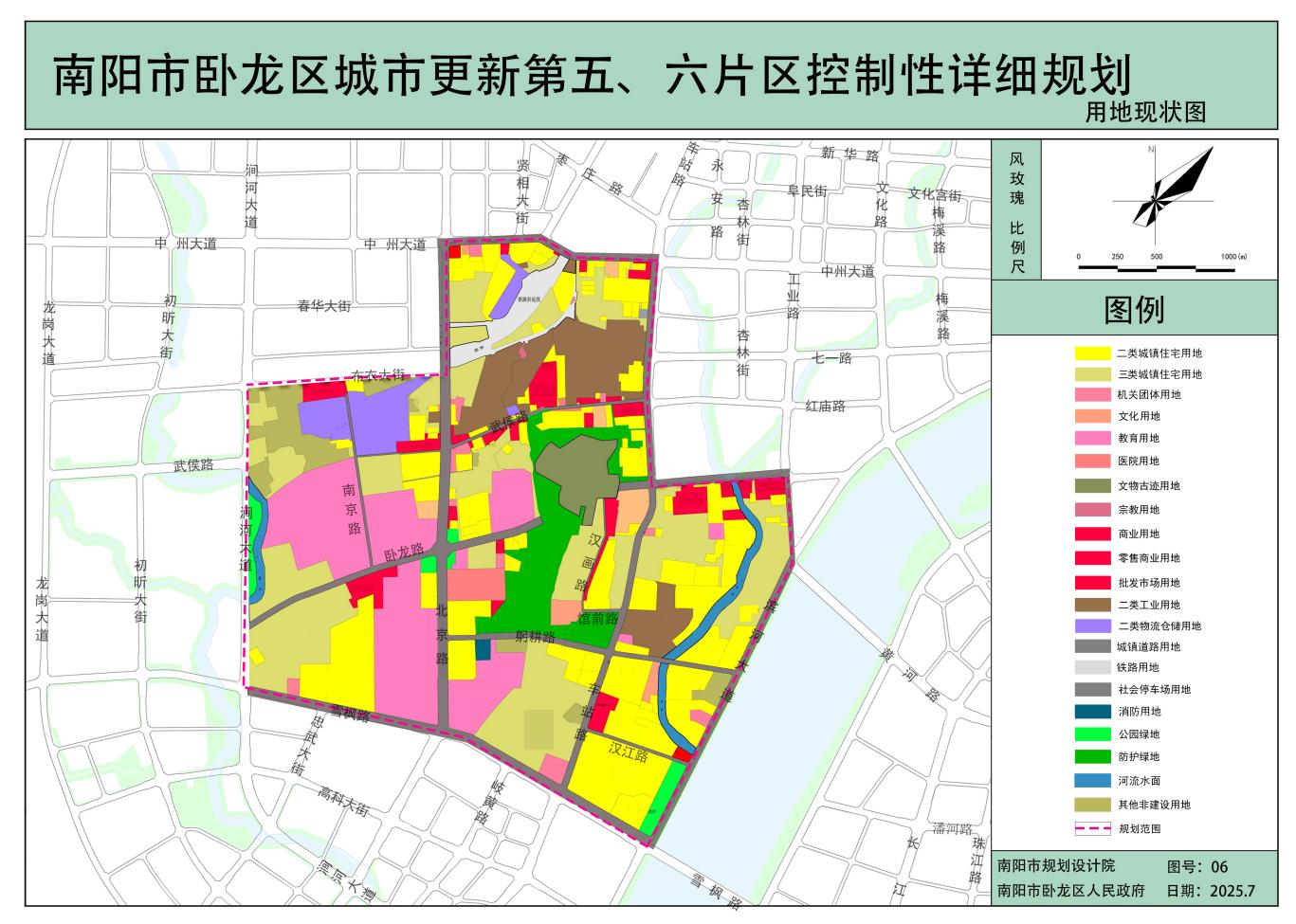
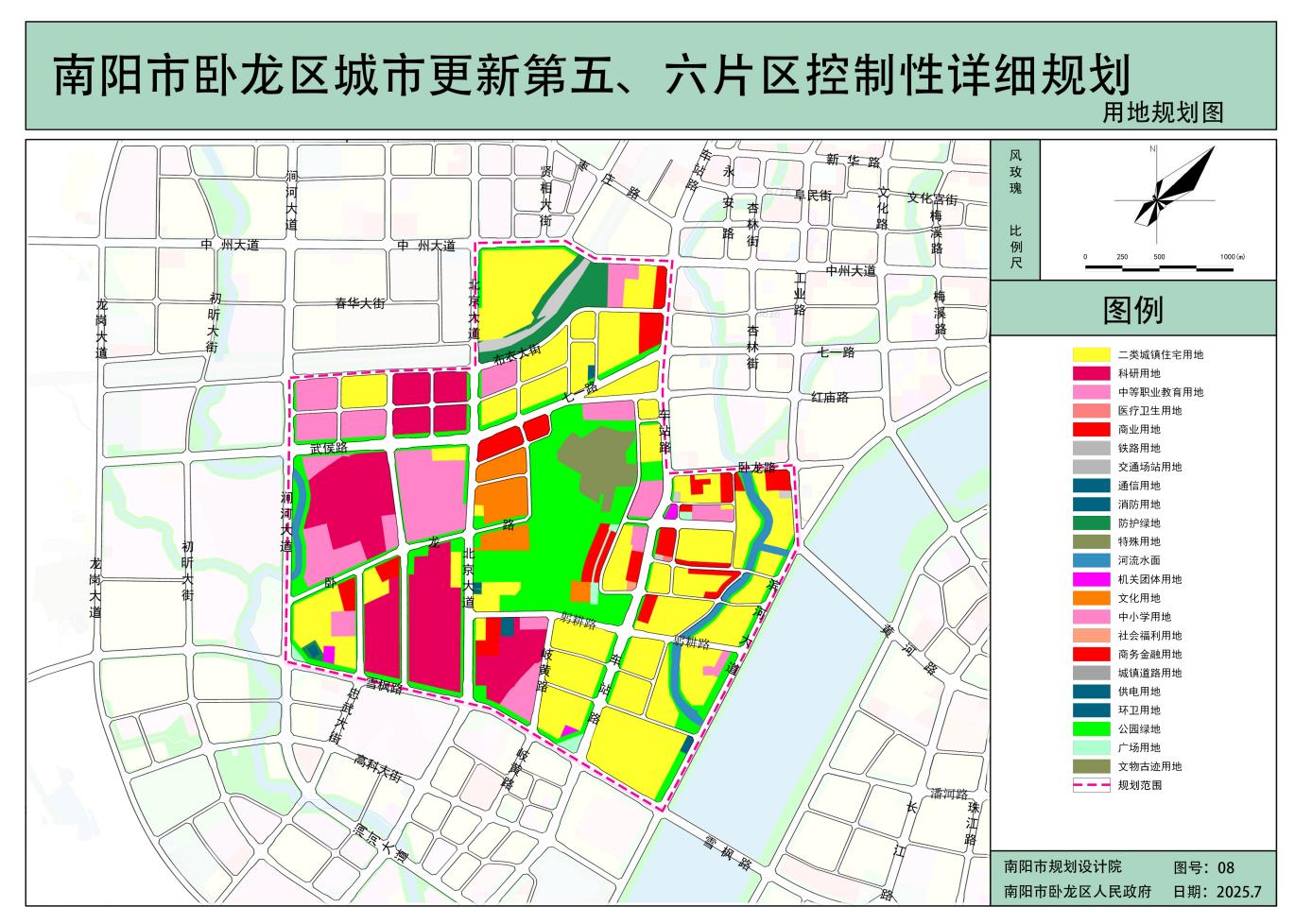
规划区位于中心城区西部，涧河大道以东、中州大道以南、滨河大道以西、雪枫路以北，规划区总用地面积835.34公顷（约12530.10亩）。规划方案充分落实上位规划和相关规范要求，能够满足用地使用需求，为该区域建设活动创造有利条件。

（二）**规划主要图纸**

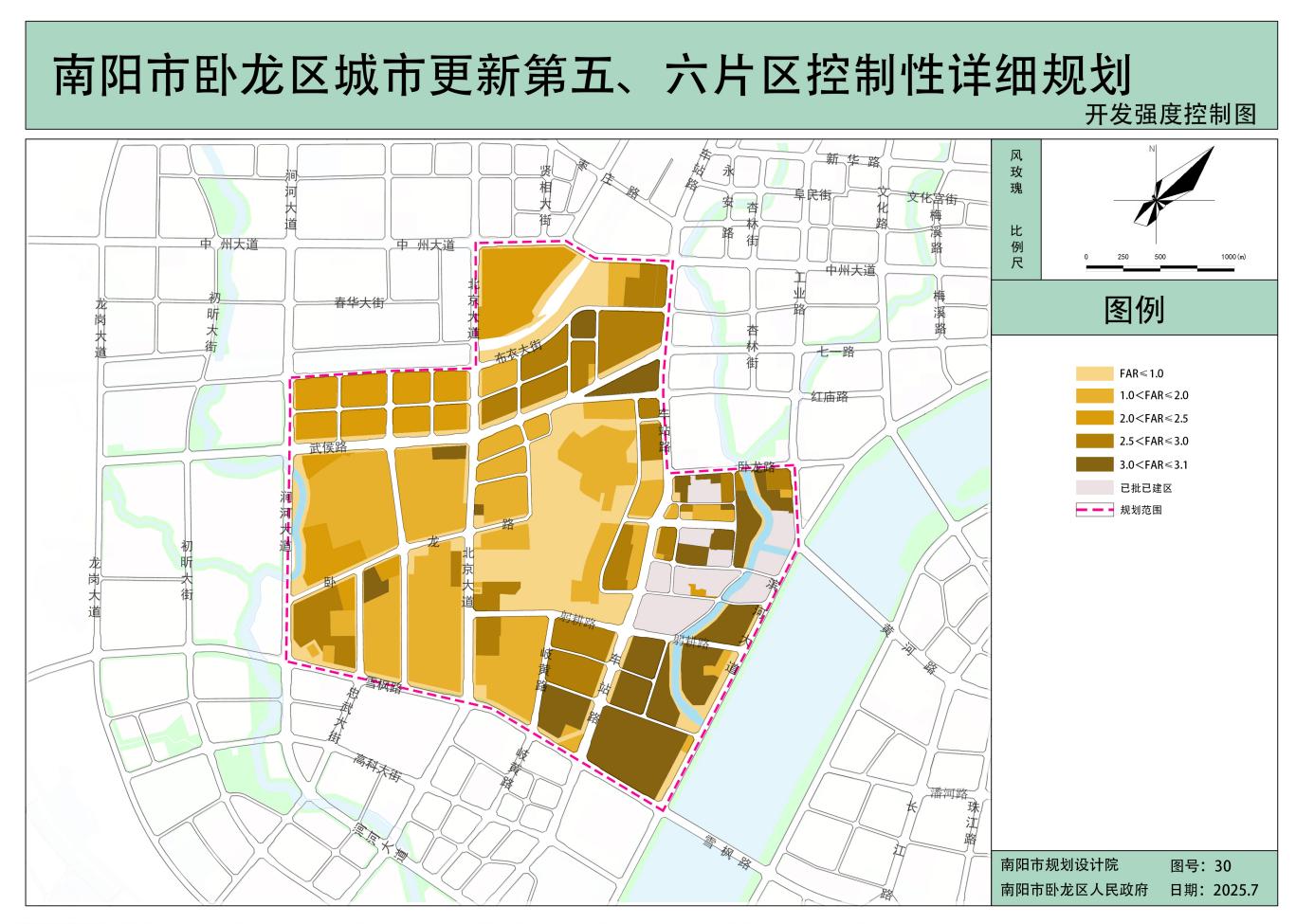
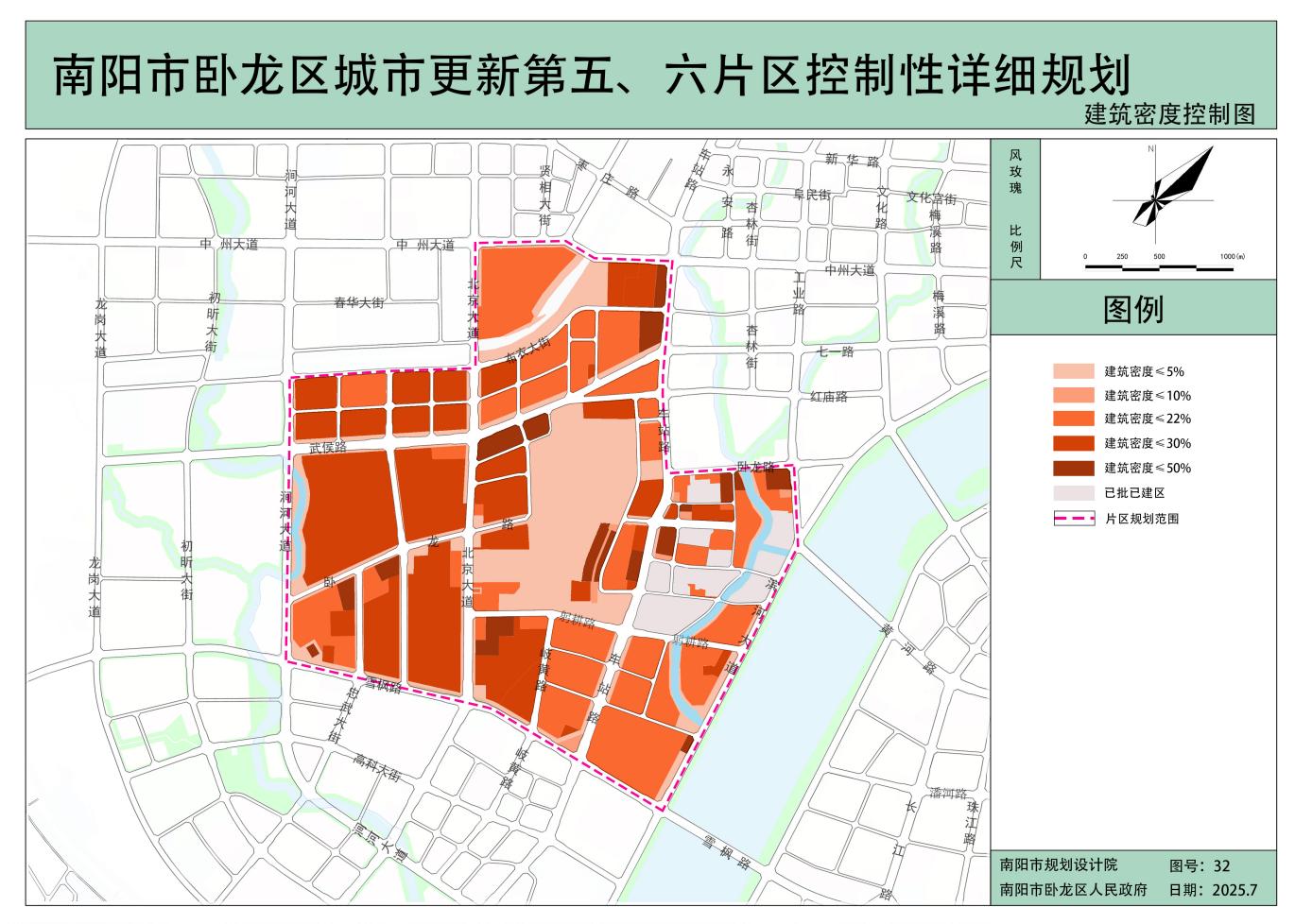
**1.区位图**

****

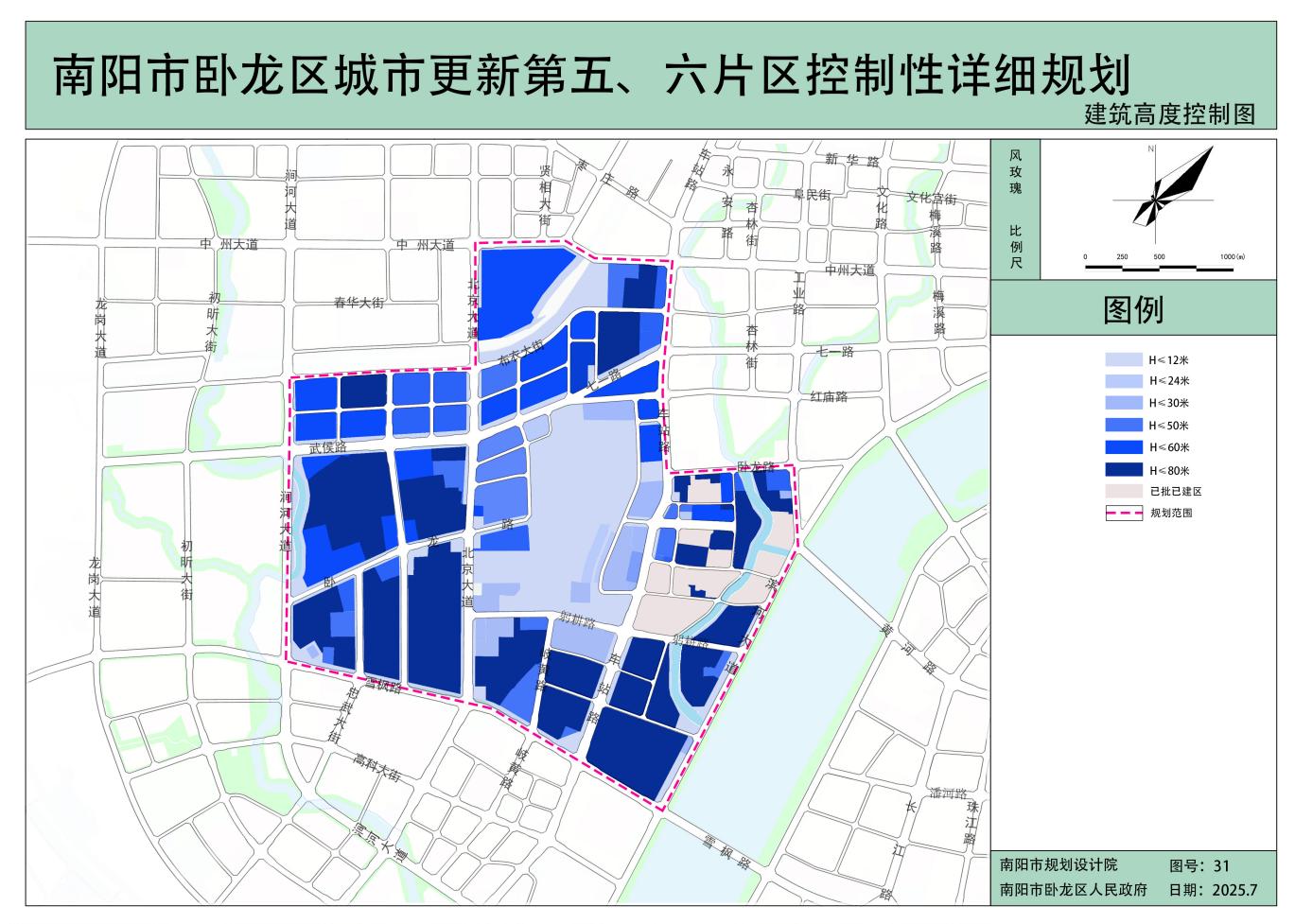
1. **用地现状图**

**3.用地规划图**

**4.开发强度控制图**

**5.建筑密度控制图**

**6.建筑高度控制图**

****