

《河南林洋矿业有限公司方城县小史店镇后魏楼饰面用花岗岩矿 (新增资源量) 采矿权出让收益评估报告》主要参数表

矿山名称	河南林洋矿业有限公司方城县小史店镇后魏楼饰面用花岗岩矿
矿种	饰面用花岗岩
评估目的	提供采矿权出让收益参考意见
评估委托方	南阳市自然资源和规划局
采矿权出让方	南阳市自然资源和规划局
评估方法	收入权益法
评估范围	矿区面积：0.063 平方公里，开采标高+175m 至+65m。
保有资源量	矿区范围内保有资源量矿石量 278.80 万立方米，荒料量 88.20 万立方米。
新增资源量	荒料量 88.63 万立方米
设计生产规模	10 万立方米/年·荒料量
矿山理论服务年限	8.09 年
评估计算年限	8.09 年
产品方案	饰面用花岗岩荒料
采矿技术指标	采矿回采率 95%
评估利用可采储量	矿石量 254.33 万立方米，荒料量 80.87 万立方米
产品销售价格（不含税）	643.33 元/立方米
正常生产年销售收入	6336.80 万元
采矿权权益系数	4.50%
折现率	8%
采矿权出让收益评估值	1654.99 万元，人民币大写壹仟陆佰伍拾肆万玖仟玖佰元整。
评估基准日	2025 年 8 月 31 日
评估机构	四川山河资产评估有限责任公司
法定代表人	刘峻
项目负责人	贾贵波
签字评估师	贾贵波、陈书武